



ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
Ndermarrja publike
ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО
PARQE DHE GJELBËRIME
Скопје, Република Северна Македонија
Shkup, Republika e Maqedonisë së Veriut
Број/Number: 03-735/1
Дата/Data: 17.03.26

ЈП ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО
NP PARQE DHE GJELBËRIME
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ • СКОПЈЕ NDERMARRJA PUBLIKE • SHKUP

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

ЗА РАБОТА НА ЈП ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО – СКОПЈЕ
ЗА 2025 ГОДИНА

Скопје, март 2026 година

СОДРЖИНА

страна

ВОВЕД И ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ	3
ИНВЕСТИЦИИ	6
ОПШТИ ПОДАТОЦИ	10
РЕАЛИЗАЦИЈА НА ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА	11
АНАЛИЗА НА ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАЈ	26

Врз основа на чл. 19 став 2 точка 4 од Законот на јавни претпријатија, (Сл.весник на Р.М. бр.38/96-208/24), чл. 26 став 1 алинеа 5 од Статутот на ЈП Паркови и зеленило (бр.02-847/4 од 19.04.2019 год.), до Управниот одбор на ЈП Паркови и зеленило на седницата одржана на ден 26.03.2025 година, доставен е следниот:

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

за работа на ЈП Паркови и зеленило

за 2025 година

ВОВЕД

ПОДАТОЦИ:

Назив на субјектот: **ЈП ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО-Скопје**

Седиште на субјектот: **Булевар Илинден бр.104**

ЕДБ на субјектот: **МК 4030992176467**

Мбр. **4528956**

Основање

Јавното претпријатие Паркови и зеленило – Скопје или скратен назив ЈП Паркови и зеленило, преку своите правни претходници постои од 1945 под името „Градини и паркови и Зелен појас“, кој од 1954 година функционираат како „Управа за Градско и Вонградско зеленило“, се до Н.О. на општина Идадија.

На 01.03.1961 година Народниот одбор на општина Идадија го основал комунално производно претпријатие „Паркови и зеленило“ запишано под фи бр. 202/61 од 16.03.1961 година во регистрот при окружниот стопански суд Скопје.

Со решение на окружниот стопански суд во Скопје фи бр. 190/72 комуналното претпријатие „Паркови и зеленило“ се припоило со претпријатието „Водовод и канализација“ - Скопје со што се основа ново претпријатие – Комунално услужно претпријатие „Комуналец“ - Скопје.

Во рамките на ЈКП „Комуналец“, „Паркови и зеленило“, функционира како ООЗТ до 29.12.1992 кога со трансформацијата на ЈКП „Комуналец“ е организирано како посебно јавно претпријатие „Одржување на паркови и зеленило“ со рег. бр. 19252/92 од 29.12.1992 година. Со решение бр. 809/93 е запишана промена на името на ЈП „Одржување паркови и зеленило“ во ЈП „Паркови и зеленило“ Ц.О. Скопје.

Со решение на основен суд Скопје I Скопје рег бр. 3500/99 од 15.10.2001 година извршено е усогласување со Законот за јавни претпријатија на јавното претпријатие Паркови и зеленило - Скопје со седиште на улица Илинденска бб чии основач е Град Скопје. ЈП има својство на правно лице и своја жиро сметка, а за извршените и превземените обврски во правниот промет одговара со целиот имот (целосна одговорност).

Дејност

ЈП Паркови и зеленило е претпријатие основано од Градот Скопје и врши дејност од комунална свера од јавен интерес на територијата на Град Скопје. Во функција на дејноста заради кое е основано Јавното претпријатие ЈП Паркови и зеленило го одржува, уредува и заштитува јавното градско зеленило на територијата на Градот Скопје, како и Спортско рекреативниот центар Сарај, Објектот Матка, Парк шумите Водно и Парк на природата Гази Баба. Врши подигање на нови зелени површини на територијата на Градот Скопје, а се со единствена цел за поздрава, позелена и почиста животна средина за граѓаните на Град Скопје.

- 81.300 – уредување и одржување на животната средина и природата
- 02.100 – одгледување на шуми и останати дејности поврзани со шумарство.

Во функција на основната дејност врши и други дејности:

- 01.300-одгледување на саден материјал
- 01.190-одгледување на останати едногодишни насади и посеви

Организациона поставеност

Организацијата на работењето на ЈП Паркови и зеленило е утврдена со Статутот и Правилникот за организација на Јавното претпријатие. Своите обврски спрема Градот околу одржувањето на јавното градско и вонградско зеленило и подигањето на нови јавни зелени површини ЈП Паркови и зеленило ги врши организирано во сектори и одделенија и тоа:

1. Сектор за поддршка на директорот
2. Сектор за внатрешна ревизија
3. Сектор за управување со човечки ресурси
4. Сектор за општи и правни работи
5. Сектор за јавни набавки
6. Сектор за финансиско работење
7. Сектор за заштита и контрола
8. Сектор Градско зеленило
9. Сектор Вонградско зеленило
10. Сектор Подигање на зеленило
11. Сектор Дрвореди
12. Сектор Механизација
13. Сектор за Одржлив развој

ОРГАНИ НА РАКОВОДЕЊЕ И УПРАВУВАЊЕ

Законски застапник на претпријатието е Јетон Буки со решение за именување на В.Д. Директор бр.08-9164/1 од 14.08.2024 година.

Орган на раководење е законскиот застапник на Претпријатието е Директор, кој согласно одредбите на член 23 од Законот за Јавните претпријатија (Службен весник на Република Македонија број 38/96.....64/18) го избира Градоначалникот на Град Скопје.

Орган на управување на Јавното претпријатие Паркови и зеленило Скопје е Управен одбор, формиран со Одлука за именување на членови на Управен одбор на Јавното претпријатие Паркови и зеленило Скопје заведено под број 27-11899/3 од 29.12.2021 година од страна на Совет на Град Скопје и истиот брои 13 членови до 10.2024 година, потоа истиот брои 11 членови.

Во текот на известувачкиот период Управниот одбор има одржано 13 седници.

Контрола на материјално-финансиското работење

Контролата на материјалното финансиско работење на Јавното претпријатие Паркови и зеленило Скопје ја врши надзорниот одбор за контрола на материјално-финансиското работење, кој е формиран со Одлука за именување на членови на Надзорен одбор за контрола на материјално – финансиското работење на Јавното претпријатие Паркови и зеленило заведено под број 27-11900/3 од 29.12.2021 година и број од страна на Совет на Град Скопје и истиот брои 5 члена до 10,2025 година ,потоа истиот брои 4 членови.

Во текот на известувачкиот период Надзорниот одбор за контрола на материјално-финансиското работење има одржано 4 седници.

Преглед на состојба на постојаните средства за 2025 год.

Р. бр	К-то	Н а з и в	Наб. вредност	Исправка на вредност	Сегашна вредност
1.	003	Софтвери останати нематеријални права - умрежување	928.640,00	928.640,00	/
2.	010	Градежно земјиште	675.420.000,00	/	675.420.000,00
3.	011	Градежни објекти ѕидарски објекти, бараки и др.градежни простори	27.505.393,00	23.137424,00	4.367.969,00
4.	012	Опрема(постројки, компјутери, тел. Косилки, агрегати за ел.ен.)	39.744.893,00	33.365.167,00	6.379.726,00
5.	013	Друга опрема товарни, патнички возила, канцелариски мебел, мотори, аудио и видео апарати	108.807.203,00	99.903.775,00	8.903.428,00
6.	015	Други неспомнати материјални средства	2.887.378,00	2.887.378,00	/
7.	030	Вложување во поврзани суб. дебаланс, баланс, Луна /Флораком	55.186.000,00	/	/
8.	039	Вредносно усогласување финансиски вложувања	/	55.186.000,00	/
9.	045	Спорни побарувања	13.854.220,00	/	/
10.	049	Вредносно усогласување на долгорочни побарувања	/	13.854.220,00	/
		ВКУПНО:	924.333.727,00	229.262.604,00	695.071.123,00

Сегашната вредност на постојаните средства на ЈП Паркови и зеленило во 2025 год. изразена во апсолутна вредност изнесува **695.656.040,00** ден.

**Планирани и реализирани инвестиции
на ЈП Паркови и зеленило - Скопје во 2025 година**

Р.бр.	Опрема и средства за работа	Кол.	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
1	Рачни дувалки	4	146.320,00	4	114.432,00
2	Грбни дувалки	23	1.139.880,00	23	573.928,00
3	Тример (моторна коса за косење)	25	1.563.500,00	25	756.734,00
4	Тракторска тревокосачка со два ножа со корпа	5	1.652.000,00	5	1.634.300,00
5	Тракторска тревокосачка со три ножа	3	1.239.000,00	3	1.214.821,00
6	Моторна тревокосачка со корпа	20	1.368.800,00	20	1.309.800,00
7	Мотокултиватор	3	204.750,00	3	105.840,00
8	Приклучни косилки со два тањира со кардан	2	168.000,00	2	0,00
9	Моторна дупчалка	2	136.880,00	2	19.000,00
10	Моторни пили мали	6	127.440,00	6	43.896,00
11	Моторни пили средни	8	377.600,00	8	223.870,00
12	Моторни пили големи	2	153.400,00	2	148.680,00
13	Телескопски пили	5	324.500,00	5	167.704,00
14	Машина за кроење жива ограда	4	108.560,00	4	34.928,00
	Вк.опрема и средства за работа		8.710.630,00		6.347.933,00
Р.бр.	Информатичка опрема	Кол.	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
1	Персонален компјутер со монитор и windows 11 лиценца	5	288.750,00	0	0,00
	Вк.информатичка опрема		288.750,00	0	0,00
Р.бр.	Набавка на камиони и градежни машини	Кол.	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
1	Камион за собирање лисја-губретарка	1	5.900.000,00	0	0,00
2	Камион кипер	2	10.620.000,00	0	0,00

3	Камион кипер со двојна кабина	2	9.440.000,00	0	0,00
4	Камион цистерна	1	7.080.000,00	0	0,00
5	Багер -ровокопач на тркала	1	4.130.000,00	0	0,00
6	Вк.тешки возила		37.170.000,00		0,00
Ред.бр	Набавка на приколки	Кол	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
7	Шлеп приколка	1	2.360.000,00	0	0,00
8	Набавка на приколки за работници на терен	3	1.770.000,00	0	0,00
9	Набавка на контејнери за работници на терен	5	3.540.000,00	0	0,00
	Вкупно:		7.670.000,00	0	0,00
Р.бр.	Инвестирање во друг вид стоки, опрема и инсталација	Кол.	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
1	Клима уред 3,5 инвертер	4	236.000,00	0	0,00
	Вкупно		236.000,00		0,00
Р.бр.	Инвестиции од субвенции од Град Ск	Кол.	Планирано 2025 год.	Кол.	Реализирано 2025 год.
1	Пошумување на Парк шума Водно		15.000.000,00		0,00
	Вкупно		15.000.000,00		0,00
	СЕ ВКУПНО		69.075.380,00		0,00

ТАБЕЛА 2

Рекапитулар

бр.	ОПИС	ПЛАНИРАНИ 2025 Год.	РЕАЛИЗИРАНИ 2025 Год.
1	Инвестиц.вложувања во опрема и средства за работа	8.710.630,00	6.347.933,00
2	Инвестициони вложувања во информатичка опрема	288.750,00	0,00
3	Инвестициони вложувања во набавка на камиони и градежни машини	37.170.000,00	0,00
3	Инвестирање во набавка на приколки	7.670.000,00	0,00
4	Инвестирање во друг вид стока, опрема и инсталација	236.000,00	0,00
5	Пошумување на Парк шума Водно	15.000.000,00	0,00
6	ВКУПНО	69.075.380,00	6.347.933,00

Заради потребите и реализација на Програмата за изградба, одржување и користење на зелени површини за јавна употреба на подрачјето на Град Скопје, ЈП Паркови и зеленило на крајот на 31.12.2025 година располагаше со вкупен број на вработени од 647 работници кој беа максимално ангажирани во извршување на своите работни обврски и задачи и 152 работника времено ангажирани.

Просечна месечна нето плата по работник за 2025 год. изнесува 38.776,00 ден

Табеларен приказ на вработените по образование

Организациска единица / работно место	Образование							Учество %
	М-р	ВСП	ВШП	ССП	КВ	НК	Вкупно	
ДИРЕКТОР		1					1	0,15
ПОМОШНИК ДИРЕКТОР ЗА КООРДИНАТИВНИ АКТИВНОСТИ И ОПЕРАТИВА								0,00
СОВЕТНИЦИ НА ДИРЕКТОР		14					14	2,16
СЕКТОР ЗА ПОДРШКА НА ДИРЕКТОРОТ		12		6			18	2,78
СЕКТОР ЗА ВНАТРЕШНА РЕВИЗИЈА		4		1			5	0,77
СЕКТОР ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ		7					7	1,08
СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ		5	1	8	2	2	18	2,78
СЕКТОР ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ		5		5			10	1,55
СЕКТОР ЗА ФИНАНСИСКО РАБОТЕЊЕ	1	2		11			14	2,16
СЕКТОР ЗА ЗАШТИТА И КОНТРОЛА		9		29	14	5	57	8,81
СЕКТОР - ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО		25		130	45	89	289	44,67
СЕКТОР - ВОНГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО		3		23	7	16	49	7,57
СЕКТОР - ПОДИГАЊЕ НА ЗЕЛЕНИЛО		6		17	8	26	57	8,81
СЕКТОР - ДРВОРЕДИ	1	1		10		13	25	3,86
СЕКТОР - МЕХАНИЗАЦИЈА		4		46	7	3	60	9,27
СЕКТОР ЗА ОДРЖЛИВ РАЗВОЈ		13	1	9			23	3,55
Вкупно	2	111	2	295	83	154	647	100,00

Табеларен приказ на вработените по возраст

Организациска единица / работно место	Возраст					Вкупно
	до 30	од 30 до 39	од 40 до 49	од 50 до 59	од 60 до 64	
ДИРЕКТОР		1				1
ПОМОШНИК ДИРЕКТОР ЗА КООРДИНАТИВНИ АКТИВНОСТИ И ОПЕРАТИВА			4	8	2	14
СОВЕТНИЦИ НА ДИРЕКТОР						
СЕКТОР ЗА ПОДРШКА НА ДИРЕКТОРОТ		9	3	4	2	18
СЕКТОР ЗА ВНАТРЕШНА РЕВИЗИЈА	2		3			5
СЕКТОР ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ	1	3	1	2		7
СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ	1	4	4	8	1	18
СЕКТОР ЗА ЈАВНИ НАБАВКИ	1	1	3	3	2	10
СЕКТОР ЗА ФИНАНСИСКО РАБОТЕЊЕ		1	4	7	2	14
СЕКТОР ЗА ЗАШТИТА И КОНТРОЛА	3	10	12	20	12	57
СЕКТОР - ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО	26	49	83	103	28	289
СЕКТОР - ВОНГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО	3	10	19	14	3	49
СЕКТОР - ПОДИГАЊЕ НА ЗЕЛЕНИЛО	4	11	20	17	5	57
СЕКТОР - ДРВОРЕДИ	2	4	4	10	5	25
СЕКТОР - МЕХАНИЗАЦИЈА	4	11	21	22	2	60
СЕКТОР ЗА ОДРЖЛИВ РАЗВОЈ	1	5	7	8	2	23
Вкупно	48	119	188	226	66	647

Работно место	Вкупно Мажи	Вкупно вработени во органот	
		Жени	
Именувани	1		1
Раководни	19	22	41
Нераководни	479	126	605
Вкупно	499	148	647

Класификација на вработените

Именувано лице	Административни службеници	Даватели на услуги	Помошно технички персонал	Број на вработени вкупно
1	81	492	73	647

Преглед на прекин по работен однос

ПРЕГЛЕД

ОПИС	Вкупно вработени 2024	Вкупно вработени 2025	индекс
Број на вработени	596	647	109

Прекин на работен однос по основ	бр
Старосна пензија	11
Отказ од работодавач	20
Отказ од работник	1
Смрт	/
	32

СЕКТОР ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО

РЕАЛИЗАЦИЈА НА ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА ЗА 2025 ГОДИНА

СЕКТОР ГРАДСКО И ВОНГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО

РЕАЛИЗАЦИЈА НА ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА ЗА 2025 ГОДИНА

Извештајот за редовно одржување на јавното градско зеленило за 2025 година, претставува аналитичко сумирање на основните показатели (извршување во физички и финансиски обем, број на непосредни извршители и др.), внесени во табеларните прегледи и споредување на добиените показатели со планираното извршување (Програма за 2025 год.) врз основа на што се добива реална слика за обемот на реализација на Програмата за 2025 година.

Во текот на 2025 година, во Програмата за редовно одржување опфатени се вкупно 5 229 926 m² јавни зелени површини во рамките на урбанизиранитот дел од Градот.

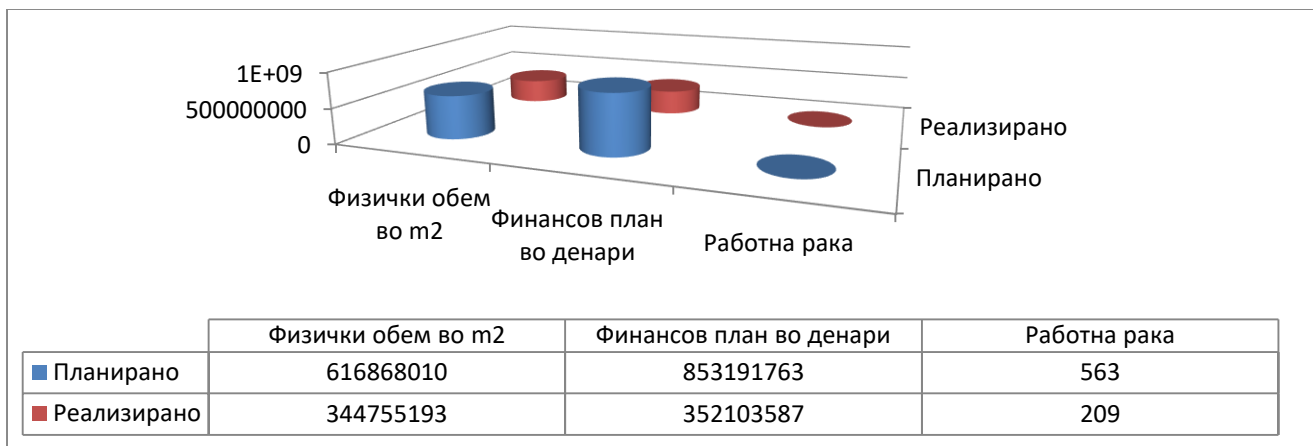
Извештајот е претставен со табели во кои е дадена реализацијата на работите во физички обем, а опфатени се само основните операции кои се сведени на мерна единица m². Покрај редовното одржување на јавните зелени површини со иста работна сила, вршени се дополнителни работи како: делумна реконструкција на уништени тревни површини, дополнување на дрвореди со високи и ниски садници, хемиско уништување на плевел, прихрана и заштита на цветниот и садниот материјал, стругање и косење на плевел од неуредни површини, учество во гаснење на шумски пожари и др.

АНАЛИЗА НА ПОКАЗАТЕЛИ

Со анализа на податоците прикажани во табелите, се доаѓа до следните заклучоци:

- се согледува комплетното работење на една работна единица, т.е. СЕКТОР Градско зеленило, во физички обем и број на извршители,
- се анализира состојбата планирана - извршена работа за 2023 година,
- се споредува извршениот физички обем на две последователни години 2022/2023 година.

Физичкиот обем на реализацијата на Програмата за 2025 година е сведен само на операции искажани во мерен основ m². Ако ги анализираме показателите во Табела (1), ќе забележиме дека односот на планираната спрема реализираната површина во надлежност на Градот изнесува 80%, додека пак за површината во надлежност на општините изнесува 12%. Физичкиот обем на реализација на ниво на севкупното зеленило изнесува 57%. Вкупната финансиска реализација на извршени операции за урбанизирани површини во 2025 год. изнесува 352 103 587 ден., додека пак во однос на планирани и реализирани финансиски средства изнесува 45%. Процентот на планираната во однос на реализираната работна рака за одржување на површините во надлежност на Градот изнесува 52%, додека процентот на планирана и реализирана работна рака за одржување на површините во надлежност на општините изнесува 5%. На ниво на севкупно зеленило изнесува 37%. Споредбените показатели во Табела (1) укажуваат на мал процент на финансиски средства 45% во однос на мал процент на број на ангажирани извршители 37%, а посебно спрема обемот на извршената работа 57%.



% . Графикон бр.1 Извештај за одржување на Градско зеленило за 2025 година

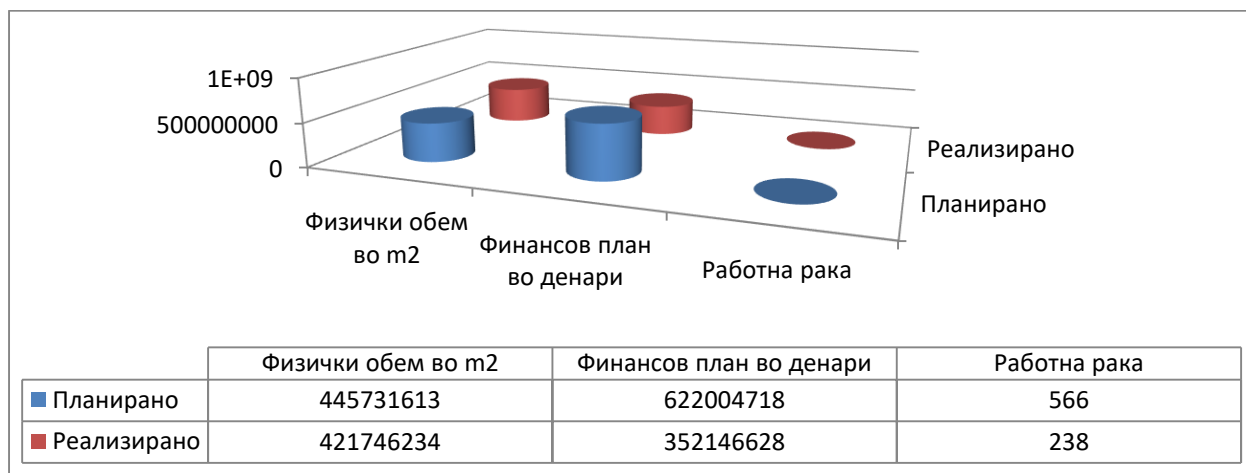
(Податоци од табела бр.1)

Со анализа на податоците содржани во Табела (2) се заклучува дека реализацијата на Програмата за редовно одржување во физички обем во 2025 год. споредено со 2024 год. реализираната површина под интеренции на Градот во однос на 2025 год. изнесува 136%, а под интеренции на општините изнесува 56%, или севкупно за сите површини изнесува 129%.



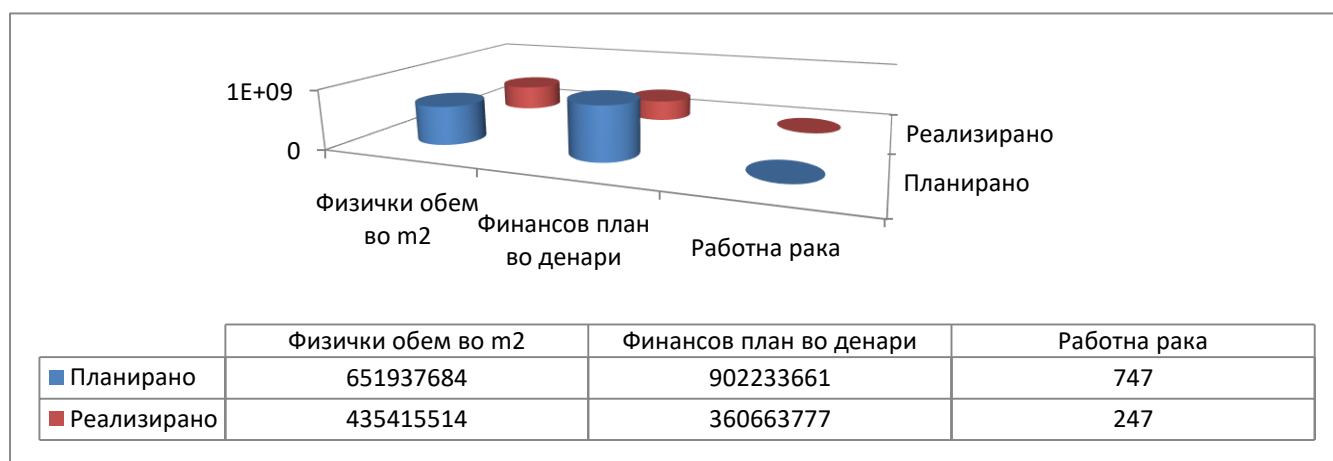
Графикон бр.2 Извештај за планиран и реализиран физички обем, компарирано 2024/2025 година (Податоци во Табела 2)

Во Табела (3) се согледува комплетната Програма под интеренции на Градот во која се вклучени показатели кои го третираат градското и вонградското зеленило по сите параметри, при што се заклучува дека реализацијата на овој дел од Програмата во физички обем изнесува 96%.



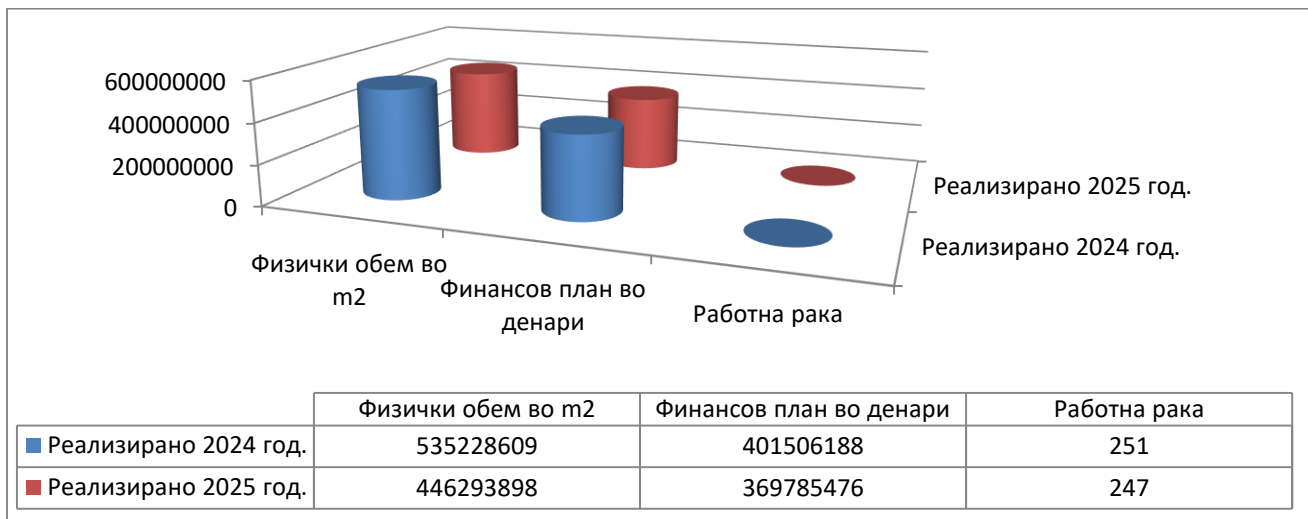
Графикон бр. 3 Извештај за одржување на градско и вонградско зеленило под ингеренции на Градот за 2025 год. (Податоци во Табела 3)

Табела (4) претставува комплетен аналитички приказ на планирани и реализирани основни параметри за севкупното (градско и вонградско зеленило), независно од ингеренциите, при што се констатира извршување на Програмата во физички обем од 68% на реализирана површина, реализација на финансиите 40% и работната рака 33%.



Графикон бр. 4 Извештај за одржување на зеленило за 2025 год. во физички обем, финансов обем и број на звршители, компарирано со Програмата за редовно одржување (Приказ во Табела 4)

Во Табела (5) составена врз основа на добиените показатели, се прикажува работата во 2025 год. Споредено со 2024 г. при што се заклучува: злемување на реализираната површина за 19%, намалување на реализираните финансиски средства за 10% и зголемување на реализација на работната рака за 41%.



Графикон бр. 5 Извештај за одржување на градско и вонградско зеленило компарирано 2024/2025 год. (Податоци во Табела 5)

Претпријатието во 2025 год. има реализирано работни операции за редовно одржување на јавните зелени површини на територијата на Град Скопје во износ од 360 663 777 ден.

ИЗВЕШТАЈ

за одржување на градско зеленило за 2025 год. во физички и финансво обем и број на извршители,

компарирано со Програмата за редовно одржување изразени само во мерна единица m²

Ред. бр.	Град Скопје објекти	Физички обем			Финансов обем			Работна рака		
		Планирана површина во m ²	Реализирана површина во m ²	Реализирано во %	Планиран Финансов план во денари	Реализиран финасов план во денари	Реализирано во %	План. раб. рака	Реал. раб. рака	Реализирано во %
I. Град Скопје - објекти										
1	Булеварско зеленило	282871192	283497845	100	418930314	283497845	68	311	157	50
2	Градски парк I дел	16040398	16928093	106	16103392	16928093	105	13	9	69
3	Градски парк II дел	40835700	10819915	26	19809378	10819915	55	20	7	35
4	Жена Борец	1588221	3097800	195	1895803	3097800	163	3	6	200
5	Дрвореди	0	0	0	0	23378909	0	0	17	0
6	Кеј 13 ноември	62469000	3084290	5	46511933	3084290	7	32	2	6
7	Мега Парк Даме Груев	6857428	2779586	41	69712000	2779586	4	3	2	67
Вкупно I:		410661939	320207529	78	572962820	343586438	0	382	200	52
II. Општини										
1	Центар	15466310	8538600	55	20630663	1328540	6	14	2	14
2	Карпош	40267265	3627800	9	61583703	474044	1	40	1	3
3	Ѓорче Петров	7396568	0	0	10385733	0	0	7	0	0
4	Кисела Вода	15781092	0	0	19699244	0	0	13	0	0
5	Аеродром	80590342	450504	1	103779323	628269	1	66	1	2
6	Чаир	24860944	9204760	37	37029791	5752661	16	21	4	19
7	Бутел	5903730	2726000	46	7952486	333635	4	5	1	20
8	Гази Баба	14629655	0	0	17727496	0	0	13	0	0
9	Шуто Оризари	1310165	0	0	1440504	0	0	2	0	0
Вкупно II:		206206071	24547664	12	280228943	8517149	3	181	9	5
Вкупно I и II:		616868010	344755193	56	853191763	352103587	41	563	209	37

ИЗВЕШТАЈ

за планиран и реализиан физички обем, компаративно 2024 и 2025 година

Ред. бр.	Град Скопје објекти	Физички обем 2024 година			Физички обем 2025 година			Реализирана површина на компаративно 2024 - 2025 година
		Планирана површина во м ²	Реализирана површина во м ²	Реализирано во %	Планирана површина во м ²	Реализирана површина во м ²	Реализирано во %	
I. Град Скопје - објекти								
1	Булеварско зеленило	282871192	194660570	69	271436742	283497845	104	146
2	Градски парк I дел	16040398	21826355	136	16040398	16928093	106	78
3	Градски парк II дел	40835700	15228461	37	40835700	10819915	26	71
4	Жена Борец	1588221	3147333	198	1588221	3097800	195	98
5	Дрвореди	0	0	0	0	23378909	0	0
6	Кеј 13 Ноември	62469000	11023876	18	62469000	3084290	5	28
7	Мега Парк Даме Груев	6857428	3914050	57	6857428	2779586	41	0
Вкупно I:		410661939	249800645	61	392370061	340806852	87	136
II. Општини								
1	Центар	15466310	8538600	55	20630663	4004000	19	47
2	Карпош	40267265	3627800	9	61583703	862100	1	24
3	Ѓорче Петров	7396568	0	0	10385733	0	0	0
4	Кисела Вода	15781092	0	0	19699244	0	0	0
5	Аеродром	80590342	450504	1	103779323	270300	0	60
6	Чаир	24860944	9204760	37	37029791	8233240	22	89
7	Бутел	5903730	2726000	46	7952486	299640	4	11
8	Гази Баба	14629655	0	0	17727496	0	0	0
9	Шуто Оризари	1310165	0	0	1440504	0	0	0
Вкупно II:		206206071	24547664	12	280228943	13669280	5	56
Вкупно I и II:		616868010	274348309	44	672599004	354476132	53	129

Табела бр. 3

ИЗВЕШТАЈ

за одржување на градско и вонградско зеленило за 2025 год. во физички и финансво обем и број на извршители,
компарирано со Програмата за редовно одржување, изразени само во мерна единица m^2 (под ингеренција на Градот)

Ред. бр.	Град Скопје објекти	Физички обем			Финансов обем			Работна рака		
		Планирана површина во m^2	Реализирана површина во m^2	Реализирано во %	Планиран Финансов план во денари	Реализиран финансов план во денари	Реализирано во %	План. раб. рака	Реал. раб. рака	Реализирано во %
1	Булеварско зеленило	282871192	283497845	100	418930314	238324942	57	311	157	50
2	Градски парк I дел	16040398	16928093	106	16103392	12054617	75	13	9	69
3	Градски парк II дел	40835700	10819915	26	19809378	8231952	42	20	7	35
4	Жена Борец	1588221	3097800	195	1895803	6765088	357	3	6	200
5	Дрвореди	0	0	0	0	23378909	0	0	17	0
6	Кеј 13 Ноември	62469000	3084290	5	46511933	3400299	7	32	2	6
7	Мега Парк Даме Груев	6857428	2779586	41	69712000	4735310	7	3	2	67
8	Водно	16496400	25062230	152	18905550	8859963	47	90	7	8
9	Гази Баба	2203124	11980675	544	14436700	5715540	40	76	5	7
10	СРЦ „Сарај“	16370150	38807800	237	15699648	25717736	164	18	16	89
11	Матка	0	25688000	0	0	14962272	0	0	10	0
Вкупно:		445731613	421746234	95	622004718	352146628	57	566	238	42

ИЗВЕШТАЈ

за одржување на зеленило за период од 01.01 - 31.12.2025 год. во физички и финансво обем и број на извршители, компарирано со Програмата за редовно одржување изразени само во мерна единица m²

Ред. бр.	Град Скопје објекти	Физички обем			Финансов обем			Работна рака		
		Планирана површина во m ²	Реализирана површина во m ²	Реализирано во %	Планиран финансво план во денари	Реализиран финансво план во денари	Реализирано во %	План. раб. рака	Реал. раб. рака	Реализирано во %
I. Град Скопје- Објекти										
1	Булеварско зеленило	282871192	283497845	100	418930314	238324942	57	311	157	50
2	Градски парк I дел	16040398	16928093	106	16103392	12054617	75	13	9	69
3	Градски парк II дел	40835700	10819915	26	19809378	8231952	42	20	7	35
4	Жена Борец	1588221	3097800	195	1895803	6765088	357	3	6	200
5	Дрвореди	0	0	0	0	23378909	0	0	17	0
6	Кеј 13 Ноември	62469000	3084290	5	46511933	3400299	7	32	2	6
7	Мега Парк Даме Груев	6857428	2779586	41	69712000	4735310	7	3	2	67
Вкупно I:		410661939	320207529	78	572962820	296891117	71	382	200	52
II. Вонградско зеленило										
1	Водно	16496400	25062230	152	18905550	8859963	47	90	7	8
2	Гази Баба	2203124	11980675	544	14436700	5715540	40	76	5	7
3	СРЦ „Сарај“	16370150	38807800	237	15699648	25717736	164	18	16	89
4	Матка	0	25688000	0	0	14962272	0	0	10	0
Вкупно II:		35069674	101538705	290	49041898	55255511	113	184	38	21
III. Општини										
1	Центар	15466310	4004000	26	20630663	1328540	6	14	2	14
2	Карпош	40267265	862100	2	61583703	474044	1	40	1	3
3	Ѓорче Петров	7396568	0	0	10385733	0	0	7	0	0
4	Кисела Вода	15781092	0	0	19699244	0	0	13	0	0
5	Аеродром	80590342	270300	0	103779323	628269	1	66	1	2
6	Чаир	24860944	8233240	33	37029791	5752661	16	21	4	19
7	Бутел	5903730	299640	5	7952486	333635	4	5	1	20
8	Гази Баба	14629655	0	0	17727496	0	0	13	0	0
9	Шуто Оризари	1310165	0	0	1440504	0	0	2	0	0
Вкупно III:		206206071	13669280	7	280228943	8517149	3	181	9	5
СЕ ВКУПНО:		651937684	435415514	67	902233661	360663777	40	747	247	33

ИЗВЕШТАЈ

за одржување на градско и вонградско зеленило за 2025 год. во физички и финансво обем и број на извршители, компарирано со Програмата за редовно одржување, изразени само во мерна единица m^2 (под инженерција на Градот и општините), компарирано 2024/2025 год.

Ред. бр.	Град Скопје објекти	Физички обем			Финансов обем			Работна рака		
		Реализирана површина m^2 во 2024 г.	Реализирана површина m^2 во 2025 г.	Реали- зирано во %	Реализиран финансов план во денари во 2024 год.	Реализиран финансов план во денари во 2025 год.	Реализир ано во %	Реал. раб. рака 2024	Реал. раб. рака 2025	Реализи рано во %
1	Булеварско зеленило	194660570	283497845	146	249832217	238324942	95	150	157	105
2	Градски парк I дел	21826355	16928093	78	13039321	12054617	92	10	9	90
3	Градски парк III дел	15228461	10819915	71	12468844	8231952	66	11	7	64
4	Жена Борец	3147333	3097800	98	5270918	6765088	128	4	6	150
5	Дрвореди	0	0	0	26625718	23378909	0	19	17	89
6	Кеј 13 Ноември	11023876	3084290	28	5166346	3400299	66	3	2	67
7	Мега Парк Даме Груев	4658050	2779586	0	4474467	4735310	0	4	2	0
8	Водно	7708093	25062230	325	4973159	8859963	178	8	7	88
9	Гази Баба	8709150	11980675	138	5438236	5715540	105	5	5	100
10	СРЦ „Сарај“	36146000	38807800	107	22710813	25717736	113	15	16	107
11	Матка	22000600	25688000	0	13705138	14962272	0	7	10	0
Вкупно Град Скопје:		329022538	421746234	128	365778505	352146628	96	236	238	101
Вкупно општини:		206206071	24547664	12	35727683	17638848	49	15	9	60
Севкупно, цело ЈП:		535228609	446293898	83	401506188	369785476	92	251	247	98

СЕКТОР ПОДИГАЊЕ НА ЗЕЛЕНИЛО

Секторот Подигање на зеленило по налог на Град Скопје, Сектор за Комунални работи, изврши хортикултурно уредување и оплеменување на јавни површини на територија на град Скопје. Согласно програмата усвоена од Советот на Град Скопје извршена е реконструкција, ново подигнување на жардињери, како и засадување на украсна вегетација на однапред одредени локации се со цел за естетско и еколошко подобрување на околината.

Како и секоја година, така и оваа година сите активности за подигање на нови зелени површини и жардињери, како и реконструкција на постоечките се дадени и евидентирани во следниот преглед за хортикултурно уредување од Сектор Подигање на зеленило.

ПРЕГЛЕД

На ново подигнати и реконструирани површини од страна на Сек. Подигање на зеленило за период од 01 Јануари до 31 Декември 2025 година

Бр	Адреса	M2	Износ	Садници					Бр. на налог	Дата на фак.
				Ли.	Зи.	Гр.	Пе	Цв.		
1	Реконструкција на јавна површина -кеј на река Вардар-потег од пешачки мост кај Орка Холдинг до средина на потегот со мост Љубљанска (фаза 2)	11,935	8,422,045	0	0	0	0	0	14-08/257/2	17.01.2025
2	Реконструкција на јавна површина -кеј на река Вардар-потег од пешачки мост Орка холдинг до мост Љубљанска (фаза3)	13,865	13,618,205	0	0	0	0	0	14-08/257/8	14.02.2025
3	Реконструкција на јавна површина -кеј на река Вардар-потег од мост Љубљанска до пешачкиот мост	13,289	13,041,559	0	0	0	0	0	14-08/257/13	05.03.2025
4	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-потег од пешачки мост до летна сцена.	4,891	4,930,061	0	0	0	0	0	14-08/257/15	06.03.2025
5	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-потег од летна сцена до мост Обединети нации.	11,923	12,324,873	0	0	0	0	0	14-08/257/19	14.03.2025

6	Реконструкција на јавна површина -кеј на река Вардар-потег од мост 8-ми Септември до Влада фаза 1 - од мост 8-ми Септември до Градски Парк во близина на центар на игри со ласери	13292	10680632	0	0	0	0	0	14-08/257/26	11.04.2025
7	Поставување на хидрантска мрежа - потег од пешачки мост кај Орка Холдинг до средина на потегот со мост Љубљанска (фаза 2)	0	2,441,100	0	0	0	0	0	14-08/257/25	14.04.2025
8	Поставување на хидрантска мрежа - потег од мост 8-ми Септември до пешачки мост кај Орка Холдинг (фаза 1)	0	1,900,800	0	0	0	0	0	14-08/257/24	4.14.2025
9	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-десна страна Потег од мост Близнак до Рајски парк-фаза 1	9,800	7,880,800	0	0	0	0	0	14-08/257/41	22.05.2025
10	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-десна страна Потег од мост Близнак до Рајски парк-фаза 2	9,733	7,825,763	0	0	0	0	0	14-08/257/43	5.22.2025
11	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-лева страна Потег од мост Близнак до Рајски парк-фаза 1	8,600	6,917,200	0	0	0	0	0	14-08/257/44	5.22.2025
12	Реконструкција на јавна површина-кеј на река Вардар-лева страна Потег од мост Близнак до Рајски парк-фаза 2	8,473	6,813,983	0	0	0	0	0	14-08/257/42	5.22.2025
13	Садење на садници во Мега Парк Карпош	0	1,977,790	931	55	1,350	0	0	14-08/257/49	20.06.2025
14	Реконструкција на тревна површина во Мега Парк Карпош	35,000	7,079,400	0	0	0	0	0	14-08/257/61	25.06.2025
15	Реконструкција на јавна површина -кеј на река Вардар-потег од мост 8-ми Септември до Влада фаза 2 - од Градски Парк во	8,019	6,451,069	0	0	0	0	0	14-08/257/27	6.25.2025

	близина на центар на игри со ласери до Хотел парк									
16	Поставување на хидрантска мрежа - Мега парк Карпош - Прв дел (фаза 1)	0	7,391,700	0	0	0	0	0	14-08/257/60	8.22.2025
17	Хортикултурно уредување на дел од средишна лента на бул. Никола Карев кај раскрсницата со ул. Македонско Косовска Бригада	479	1,073,199	0	45	62	0	9,500	14-08/257/78	8.15.2025
18	Реконструкција на јавна зелена површина - Парк во општина Сарај 1 Фаза	11,700	7,006,980	0	0	0	0	0	14-08/257/83	8.25.2025
19	Реконструкција на јавна зелена површина - дел од парк во општина СРЦ Сарај Фаза2А	8,150	5,866,900	0	0	0	0	0	14-08/257/91	9.22.2025
20	Реконструкција на тревната површина во мега парк Карпош	10,700	2,219,400	0	0	0	0	0	14-08/257/86	9.22.2025
	Вкупно:	179,849	135,863,459	931	100	1,412	0	9,500		

ПРЕГЛЕД 2024/2025

Ред.бр.	опис	2024	2025	индекс
1	Површина м2	118.679.00	179.849,00	151
2	Финансии	127.846.905.00	135.867.459,00	106

**ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ
во 2025 год.**

ЈП Паркови и зеленило - Скопје во тековната 2025 год. ги оствари следните финансиски резултати :

Преглед на остварени вкупени приходи и остварени вкупени расходи за 2025 год.

ОПИС	ИЗНОС
Вкупни приходи:	688.510.100,00
Вкупни расходи:	726.169.615,00
Загуба пред оданочување:	-37.659.515,00
Данок :	47.072,00
Загуба по оданочување:	-37.706.587,00

Преглед на вкупен приход и вкупен расход споредбено 2024 / 2025 год.

ОПСИС	Остварено 2024 год	Остварено 2025 год	Индекс
Вкупни приходи:	510.018.305,00	688.510.100,00	135
Вкупни расходи:	567.085.313,00	726.169.615,00	128
Загуба пред оданочување:	-57.068.008,00	-37.659.515,00	/
Данок од добивка:	1.012.943,00	47.072,00	/
Загуба по оданочување:	58.079.951,00	-37.706.587,00	/

Структура на вкупен приход за 2025год

Вкупниот приход во апсолутна бројка од 688.510.100,00 ден. произлегува од средства добиени преку ЈП Водовод и канализација кои се добиваат како надомест за реализација на програмските задачи предвидени со Програмата на ЈП Паркови и зеленило за 2025 год. приходи од продажба на стоки и услуги, хортикултурно уредување и подигање на нови зелени површини, приходи од наемнини, приходи од субвенции и дополнителни приходи по друг основ.

Приходи од продажба

Приходите од продажба во 2025 година во износ од 517.377.036.00 денари (2024 – 493.484.695.00 денари) се остварени по основ на:

Опис	2025	2024	Индекс
Приходи од поврзани друштва (ЈП Водовод и канализација)	300.473.644.00	284.703.326.00	105
Приходи од продажба на Град Скопје	212.435.160.00	205.067.500.00	104
Приходи од доведување на зелената површина во првобитна сосостојба и чистење на јавни зелени површини после организирани настани и сечење дрва	1.635.635.00	974.464.00	168
Приходи од наемнини	2.832.597.00	2.739.405.00	103
Вкупно:	517.377.036.00	493.484.695.00	105

Приходите од поврзани друштва се однесуваат на приходите од ЈП „Водовод и канализација“ кои се добиваат како надоместок за одржување на градското и вонградското зеленило согласно Годишната програма усвоена од страна на Советот на Град Скопје, односно 19,5% од вкупно фактурираните сметки од вода и отпадни води кон крајните корисници.

Приходи од Град Скопје во најголем процент се остварени од извршени услуги за хортикултурно уредување на нови јавни зелени површини, садење на сезонско цвеќе и садници на јавни површини на територијата на Град Скопје, како, согласно Договори за уредување на парк шума Водно и Гази Баба и согласно Договор за поставување на знамиња.

Приходи од наемнина се однесуваат на приходи од издадени тезги под закуп на Цветен пазар.

Приходите од продажба се зголемени за 5% во однос на 2024 година.

Наплатените средства од ЈП Водовод и канализација се дадени во следната табела

Наплатените средства од ЈП Водовод и канализација се дадени во следната табела

Опис	2025	2024	Индекс
Наплатени средства од ЈП Водовод и канализација	207.365.551.00	247.690.294.00	84

Наплатениот износ во 2025 е намален за 16% во однос на 2024 година.

Останати деловни приходи

:

: Останатите деловни приходи за 2025 година изнесуваат 171.129.954,00 денари (2023 – 16.533.610,00 денари) и се состојат од следните приходи:

Опис	2025	2024	Индекс
Приходи од наплатени отпишани побарувања	16.412.068.00	11.870.729.00	138
Приходи од отпис на обврски			
Приходи од субвенции, дотации	154.376.627.00	4.376.628.00	3572
Приходи од над. на штети од осиг. компании	193.211.00	88.625.00	218
Приходи од поранешни години	148.038.00	63.766.00	232
Вишок на производи и стоки во магацин			
Останати неспомнати деловни приходи	3.110.00	133.862.00	2
Вкупно:	171.133.064.00	16.533.610.00	1035

Приходите од наплатени отпишани побарувања се однесуваат на приходите остварени од наплатени отпишани побарувања и од наплатени спорни и сомнителни побарувања од страна на ЈП Водовод и канализација кон крајните корисници.

Приходи од отпис на обврски се однесуваат на приходи од отпишани обврски врз основа на Одлука по попис од Управен одбор

Приходот од субвенции, дотации, се однесуваат на приходите по основ на субвенции добиени од страна на Град Скопје согласно донесена Одлука на Советот на Град Скопје за изградба на Мега Парк Лепенец и 50 мали маалски паркови во износ од 100.000.000 денари.

Приходот од надомест на штети од осигурителни компании се однесуваат на приходи добиени од осигурителна компанија врз основа на извршена кражба на опрема на претпријатието

Приходите од поранешни години се однесуваат на наплатени приходи од претходни години.

Останатите неспомнати деловни приходи ги опфаќаат приходите од казни на работници од плати и други неспомнати деловни приходи.

Трошоци за суровини и други материјали

Материјалните трошоци ги сочинуваат трошоците направени во текот на оперативното работење, и тоа:

Опис			
Потрошени суровини и материјали	69.143.687.00	42.805.187.00	162
Потрошен канцелариски материјал	420.916.00	451.146.00	93
Потрошена енергија и гориво	10.767.592.00	14.020.833.00	77
Потрошени резервни делови	3.063.013.00	7.418.801.00	41
Отпис на ситен инвентар и авто гуми и	489.493.00	1.032.100.00	47
Отпис на ХТЗ опрема	1.416.00	347.057.00	
Вкупно	83.886.117.00	66.075.124.00	127

Потрошените материјални средства се за 27% пониски во однос на 2024 година.

Потрошените суровини и материјали опфаќаат потрошени материјали, потрошен друг материјал, потрошени суровини, потрошено семе, расад, земја, хидрантска мрежа, садници, потрошен помошен материјал.

Потрошена енергија се однесува за потрошената електрична, топлинска енергија, потрошено гориво, нафта и потрошено моторно масло.

Потрошени резервни делови се однесуваат на набавките на резервни делови за одржување на службените возила и друга ситна механизација како тревокосилки, тримери и сл.

Отпис на ситен инвентар ги сочинуваат трошоците за набавка на ситен инвентар и авто гуми за потребите на претпријатието.

Отпис на ХТЗ опрема ги сочинуваат трошоците за набавка на заштитни одела на работниците.

Услуги со карактер на материјални трошоци

Опис	2025	2024	Индекс
Транспортни услуги	1.500.00	3.480.00	43
Трошоци за поштенски и телефонски услуги	1.458.656.00	1.432.120.00	102
Наем на опрема	51.652.00	32.917.00	157
Трошоци за комунални услуги вода, смет	2.275.196.00	2.275.989.00	100
Трошоци за истражување			
Останати услуги	94.850.460.00	46.901.531.00	202
Вкупно:	98.637.464.00	50.646.037.00	195

Трошоците за поштенски и телефонски услуги се однесуваат на поштенските трошоци, услуги за превоз на лица, телефонски трошоци, трошоци за мобилни телефони.

Услуги за одржување и заштита се однесуваат на услуги за тековно одржување.

Трошоци за останати услуги

Трошоците за останати услуги се состојат од:

ОПИС	2025	2024	Индекс
Трошоци за реклама и пропаганда			
Услуги за регистрација на возила	161.800.00	220.033.00	74
Услуги за печатење фотокопирање и укорицување			
Агенција за привремени вработувања	78.164.861.00	25.821.106.00	303
Услуги за утовар и превоз на шут	4.969.110.00	3.999.094.00	124
Производни заенаетчиски услуги	1.213.191.00	1.544.487.00	79
Трошоци за одржување на софтвер	296.926.00	203.664.00	146
Надворешни трговски услуги			
Нотарски и адв.услуги-Водовод	6.162.477.00	11.181.588.00	55
Услуги за обезб.персонал-Водовод	1.332.899.00	1.492.255.00	89
Други услуги Водовод	2.549.196.00	2.439.304.00	105
Вкупно	94.850.460.00	46.901.531.00	202

Останати услуги се однесуваат на производствени услуги, трошоци за регистрација и технички преглед на службени патнички и товарни возила, трошоци за ангажирани сезонски работници преку Агенција за привремени вработувања, услуги за утовар и превоз на шут, нотарски и адвокатски услуги-Водовод, услуги за обезбеден персонал-Водовод и останати трошоци.

Останати трошоци од работењето

Останати трошоци од работење се состојат од:

Опис	2025	2024	Индекс
Трошоци за членови на органот на управување	1.568.000.00	1.739.000.00	90
Трошоци за спонзорства и донации		200.000.00	
Трошоци за репрезентација	1.104.556.00	400.429.00	276
Премии за осигурување	538.661.00	1.170.900.00	46
Трошоци за банкарски услуги	368.284.00	370.135.00	99
Даноци, придонеси и други давачки кои не зависат од резултатот	511.250.00	482.599.00	106
Останати нематеријални трошоци	6.776.104.00	5.451.798.00	124
Вкупно:	10.866.855.00	9.814.861.00	111

Трошоци за членови на органот на управување се однесуваат надоместоците на членовите на Управен и Надзорен одбор.

Трошоците за репрезентација и спонзорство се однесуваат на трошоци за репрезентација во земјата.

Премиите за осигурување се однесуваат на премии за осигурување материјални средства, премии за осигурување на патнички возила, лесни и тешки товарни возила од автоодговорност.

Даноци, придонеси, и други давачки кои не зависат од резултатот се однесуваат на персоналниот данокот на доход за надоместите за Управен и Надзорен одбор, административна такса, радио дифузна такса.

Банкарски услуги опфаќаат трошоци за банкарски услуги и провизија и банкарски услуги

Останати нематеријални трошоци

Останати нематеријални трошоци опфаќаат:

Опис	2025	2024	Индекс
Трошоци за интелектуални трошоци			
Трошоци за стручни мислења од Совет за јавни набавки			
Правни, адвокатски и нотарски услуги и превод	1.379.656.00	525.322.00	263
Услуги за ревизија	584.100.00	584.100.00	100
Услуги за вештачење	70.800.00	35.400.00	200
Авторски хронорари	3.052.038.00	3.252.423.00	94
Трошоци за претплата на весници и огласи во Бирото за јавни набавки	1.056.640.00	544.493.00	194
Судски трошоци	344.577.00	312.189.00	110
Останати интелектуални услуги			
Други неспоменати нематеријални трошоци	288.293.00	197.871.00	146
Вкупно:	6.776.104.00	5.451.798.00	124

Останати нематеријални трошоци опфаќаат трошоци за исплатите за правни-адвокатски и нотарски услуги, услуги за ревизија и проценка, услуги за преписи и преводи, услуги за вештачење, надомести за лица ангажирани по договор на дело, трошоци за здравствени систематски прегледи на вработените, услуги за советување и семинари, трошоци за претплата на дневен печат, стручни списанија и други весници, трошоци за огласување во весник, трошоци за објава оглас-тендер, трошоци за тендерска документација, судски трошоци, услуги за вештачење, услуги за ревизија, други неспоменати трошоци.

Трошоци за вработени

Трошоците за вработени за 2025 година изнесуваат 454.231.741,00 денари (2024 – 348.082.120,00 денари) се состојат од:

Опис	2025	2024	Индекс
Вкалкулирани бруто плати	452.544.711.00	345.956.064.00	131
Останати трошоци за вработените	1.687.030.00	2.126.056.00	79
Вкупно:	454.231.741.00	348.082.120.00	130

Трошоците за вработените ги опфаќаат нето платите и надоместоците за вработените како и данокот од плати и придонесите за: здравствено, пензиско и инвалидско осигурување и придонес за вработување. Останати трошоци на вработените се однесуваат на надомест за отпремнина за одење во пензија, помош на семејството во случај на смрт на вработен, службени патувања, трошоци за семинари на вработени и други надоместоци на трошоци на вработените. Во 2018 година извршена е рекласификација на трошоците за семинари на вработените од трошоци за интелектуални услуги на останати трошоци за вработени.

Амортизација и вредносно усогласување на долгорочни средства

Амортизацијата по минимални стапки ја сочинува пресметаната амортизација согласно сметководствените политики. За 2025 година е пресметан расход за амортизација во износ од 6.940.970,00 денари (2024 – 8.368.013,00 денари).

Вредносно усогласување на нетековни средства

Вредносно усогласување на нетековните средства за 2017 година изнесуваат 19.893.659,00 денари и се однесуваат на вредносно усогласување на ризичните побарувања за станбени и деловни простори за кои претпријатието води судски процеси.

Вредносно усогласување на тековни средства

Вредносното усогласување на тековни средства за 2025 година изнесуваат 45.184.130,00 денари (2024 – 71.397.519,00 денари), се однесуваат на вредносното усогласување на краткорочните побарувања во земјата.

Опис		2024	Индекс
Вредносно усогласување на тековни средства	45.184.130.00	71.397.519.00	63
Вкупно	45.184.130.00	71.397.519.00	63

Исправката (намалувањето на вредноста) на побарувањата, се спроведува во периодот на осознавањето на неможноста за наплата на дел или на вкупното побарување на товар на расходите на периодот. Најголем дел од износот се однесува на утужени побарувања и добиени утужени побарувања од страна на ЈП Водовод и канализација кој впрочем претставува 19,5% од вкупниот износ на покренати тужби спрема трети лица од нивна страна како и евидентирање на сомнителни и спорни побарувања согласно Одлука на УО на ЈП Водовод и канализација, како и вредносно усогласување на дел од дадените заеми на Дооелите.

Останати расходи од работењето

Останатите расходи од работењето за 2025 година изнесуваат 1.255.472.00 денари и се состојат од следните видови на трошоци:

Опис	2025	2024	Индекс
Неотпишана вредност на расходовани средства	/	/	
Неотпишана вредност на отуѓени без продажба	21.193.00	38.528.00	55
Директен отпис на побарувања во земјата	/	/	/
Кусоци утврдени со попис на товар на одговорно лице		1.300.583.00	/
Кусоци утврдени со попис			
Казни, пенали и надомест на штети	57.150.00	98.089.00	58

Дополнително утврдени трошоци од минати години и трошоци за присилна наплата	1.177.129.00	9.365.690,00	13
Вкупно:	1.255.472.00	10.802.890.00	12

Неотпришана вредност на расходувани средства се истражува неотпишаната вредност на нематеријалните и материјалните средства расходувани согласно Одлука за попис од УО.

Директен отпис на побарувања во земјата се однесуваат на директен отпис на ненаплатени побарувања согласно Одлука за попис на ЈП Паркови и зеленило.

Казни, пенали и надомест на штети се однесуваат на надомест за пресметана камата, трошоци по судски предмети, надомест за процесни трошоци, надомест за извршни трошоци и надомест за причинети материјални штети на физички и правни лица по повеќе основи поткрепени со записници од вешти лица.

Дополнително утврдени трошоци од поранешни години и трошоци за присилна наплата се евидентираат трошоците кои се однесуваат на минати години и врз основа на правосилни судски пресуди.

Приходи од камати, курсни разлики и слични приходи

Приходите од камати, курсни разлики и слични приходи во 2022 година во износ од 405.168 .00 денари се состојат од приходи по основ на камати од продажба на производи, стоки и услуги, камати по основ на судска пресуда, и приходи по камати, курсни разлики

Расходи по основ на камати, курсни разлики и слични расходи

Расходите по основ на камати, курсни разлики и слични расходи за 2025 година изнесуваат 4.358.570.00 денари (2024 – 1.288.720.00 денари), а се состојат од следните трошоци

Опис	2025	2024	Индекс
Камати од работењето со неповрзани субјекти	3.953.838.00	1.138.528.00	347
Камати од неплатени јавни давачки	404.732.00	150.192.00	269
Вкупно:	4.358.570.00	1.288.720.00	338

Камати од работењето со неповрзани субјекти се однесуваат на камати листи добиени од добавувачи за задоцнето плаќање.

Камати од неплатени јавни давачки се однесуваат на камати за задоцнето плаќање на јавни давачки и камата за одложено плаќање на данок на добивка .

Добивка/загуба пред оданочување

Како резултат на остварени поголеми расходи во однос на остварени приходи за 2025 година претпријатието има остварено загуба во износ од -37.659.515,00 денари

Добивка/загуба за деловната година

ЈП Паркови и зеленило за 2025 година оствари загуба од 37.659.515.00 денари.

Табела бр. 1 Планирани и остварени расходи за период од 01.01-31.12.2025г.
Табела бр. 2 Вкупни приходи и вкупни расходи за период од 01.01-31.12.2025

Р.бр	Вид на трошок	Остварено 01.01 - 31.12.2024	Планирано 01.01 - 31.12.2025	Остварено 01.01 - 31.12.2025	ИНДЕКСИ	
					(5/3)	(5/4)
1	2	3	4	5		
1	Потрошени суровини и материјали	42.805.187,00	98.000.000,00	69.143.687,00	162	71
2	Потрошен канцелариски материјал	451.146,00	1.100.000,00	420.916,00	93	38
3	Потрошена електрична енергија	2.002.138,00	4.720.000,00	2.209.228,00	110	47
4	Потрошена топлинска енергија	2.445.845,00	2.300.000,00	1.732.289,00	71	75
5	Потрошено гориво и мазиво	9.572.850,00	9.322.000,00	6.826.075,00	71	73
6	Потрошени резервни делови	3.872.424,00	9.322.000,00	1.429.642,00	37	15
7	Потрошени резервни делови-косилици (сите видови косилици-тримери, машини со корпа, телескопски пили, дупчалки, дувалки и др	3.546.377,00	9.322.000,00	1.633.371,00	46	18
8	Отпис на ситен инвентар	340.751,00	574.778,00	273.482,00	80	48
9	Отпис на ХТЗ опрема	347.057,00	7.000.000,00	1.416,00	41	2
10	Отпис на авто гуми	691.349,00	2.478.000,00	216.011,00	31	9
11	Трошоци за транспортни услуги	3.480,00	30.000,00	1.500,00	43	5
12	Трошоци за телефонски услуги	1.432.120,00	7.000.000,00	1.458.656,00	102	21
13	Наем на опрема (тоалетни кабини за пунктови)	32.917,00	250.000,00	51.652,00	157	21
14	Трошоци за комунални услуги, вода и смет	2.275.989,00	2.700.000,00	2.236.256,00	98	83

15	Услуга за регистрација на возила	220.033,00	472.000,00	161.800,00	74	34
16	Услуга за печатење, фотокопии и укорачувања	/	1.200.000,00	/	/	/
17	Агенција за времени вработувања-сезонци	25.821.106,00	60.000.000,00	78.164.861,00	303	130
18	Резервирања во корист на вработените	/	/	20.808.296,00	/	/
19	Услуга за утовар и превоз на шут	3.999.094,00	9.322.000,00	4.969.110,00	124	53
20	Занаетчиски услуги	1.544.487,00	1.500.000,00	1.213.191,00	79	81
21	Трошок за тековно одржување на софтвер	203.664,00	472.000,00	296.926,00	146	63
22	Систематски преглед	/	/	650.000,00	/	/
23	Други материјални трошоци	15.113.147,00	12.000.000,00	10.044.572,00	66	84
24	ВКУПНО МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ	116.721.161,00	239.084.778,00	203.942.937,00	175	85
25	АМОРТИЗАЦИЈА	8.368.013,00	9.500.000,00	6.940.970,00	83	73
26	Трошоци за Управен и Надзорен Одбор	1.739.000,00	1.198.800,00	1.568.000,00	90	131
27	Регес за годишен одмор	/	/	/	/	/
28	Трошоци за спонзорство	200.000,00	295.000,00	/	/	/
29	Трошоци за репрезентација	400.429,00	200.000,00	1.104.556,00	276	552
30	Премии за осигурување	1.170.900,00	2.360.000,00	538.661,00	46	23
31	Банкарски услуги	370.135,00	400.000,00	368.284,00	99	92
32	Даноци, придонеси и други давачки	482.599,00	500.000,00	511.250,00	105	102
33	Правни, адвокатски и нотарски услуги и превод	525.322,00	650.000,00	1.379.656,00	263	212
34	Услуга за ревизија	584.100,00	584.100,00	584.100,00	100	100

35	Услуга за вештачење	35.400,00	/	70.800,00	200	/
36	Трошоци за претплата на весници и огласи во биро за ЈН	544.493,00	450.000,00	1.056.640,00	194	235
37	Трошоци за авторски хонорари	3.252.423,00	3.500.000,00	3.052.038,00	94	87
38	Судски трошоци	312,189,00	400.000,00	344.577,00	110	86
39	Други трошоци-нематеријални	197.871,00	590.000,00	327.233,00	165	55
40	Вредн.усогласување на тековни средства	71.397.519,00	72.000.000,00	45.184.130,00	63	63
6341	Кусоци утврдени со попис	1.300.583,00	/	/	/	/
42	Неотпишана вредност на отуѓени средства без продажба	38.528,00	50.000,00	21.193,00	55	42
43	Трошоци за образование	53.572,00	/	367.328,00	686	/
44	Други казни и пенали	98.089,00	120.000,00	57.150,00	58	48
45	Дополнителни утврдени трошоци од минатата година и трошоци за присилна наплата	9.365.690,00	4.000.000,00	1.177.129,00	13	29
46	Расходи на финансирање-камати	1.288.720,00	2.000.000,00	4.358.570,00	338	218
47	ВКУПНО НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ	93.303.990,00	89.297.900,00	62.071.295,00	67	75
48	БРУТО ПЛАТИ	345.956.064,00	410.000.000,00	452.544.711,00	131	110
49	Останати трошоци за вработените	2.072.484,00	2.000.000,00	669.702,00	32	33
50	Резервирани сред за идни пензионери	610.029,00	/	/	/	/
	ВКУПНО РАСХОДИ	567.085.313,00	740.382.678,00	726.169.615,00	128	98

Табела бр.2

ПРЕГЛЕД НА ВКУПНИОТ ПРИХОД И ВКУПНЕН РАСХОД ВО ЈП ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО ЗА ПЕРИОД ОД 01.01-31.12.2025 ГОДИНА

Ред.бр	ЕЛЕМЕНТИ	Остварено 01.01 - 31.12.2024	Планирано 01.01-31.12.2025	Остварено 01.01 - 31.12.2025	ИНДЕКС	
1	2	3	4	5	(5)/(3)	(5)/(4)
I	ВКУПЕН ПРИХОД	510.018.305,00	736.410.000,00	688.510.100,00	135	93
II	ВКУПНИ РАСХОДИ	567.085.313,00	738.018.365,00	726.169.615,00	128	98
1	ВКУПНО МАТ.ТРОШОЦИ	125.089.147,00	190.891.170,00	203.942.937,00	163	107
	Материјални трошоци	116.721.161,00	10.655.631,00	10.044.572,00	9	94
	Амортизација	8.368.013,00	6.923.689,00	6.940.970,00	83	100
2	ВКУПНО НЕМАТ.ТРОШОЦИ	93.303.990,00	70.816.023,00	62.071.295,00	67	88
	Регрес за годишен одмор К-15	/	/	/	/	/
	Останати нематеријални трошоци	93.303.990,00	528.348,00	327.233,00	4	62
3	БРУТО ПЛАТИ	345.956.068,00	475.634.384,00	452.544.711,00	131	95
4	Останати т-ци за вработени	2.072.484,00	676.788,00	669.702,00	32	99
III	БРУТО загуба (пред оданочување)	-57.067.008,00	/	-37.659.515,00	/	/
	ДАНОК	1.012.943,00	/	47.072,00	/	/
	Загуба после оданочување	58.079.951,00	/	-37.706.587,00	/	/

Изготвил: Сашка Петрушева
 Одобрил: Елена Јованов

Е. Јованов

ЈП ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО

в.д.Директор/u.d.Drejtor,
Muamer Seferi

