

ЕЛЕКТРОНСКИ СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ГРАД СКОПЈЕ

Година: 2014 Број: 8

Датум на издавање: 07/08/2014

Општина: Совет на Град Скопје

Тип: Одлука

Наслов: ОДЛУКА за комунален ред во градот Скопје

Текст: Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на Република Македонија" бр. 5/02), а во врска со член 12 став (2) од Законот за комунални дејности ("Службен весник на Република Македонија" бр. 95/12, 163/13 и 42/14), Советот на Град Скопје, на дваесет и седмата седница, одржана на 7 јули 2014 година, донесе

ОДЛУКА за комунален ред во градот Скопје

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

(1) Со ова одлука се пропишува комуналниот ред во градот Скопје, во рамките на надлежностите, односно работите од јавен интерес од локално значење на градот Скопје, а особено:

- уредувањето на населбите во градот,
- уредувањето, одржувањето, чистењето и користење на парковите, зоолошки градини, зелените и рекреативни површини и парк шумите,
- одржувањето и користењето на јавните површини,
- отстранувањето на противправно поставени и оставени предмети,
- услови за чување на животни и домашни миленици во дворни места на колективни и индивидуални станбени објекти,
- начинот за одржување на чистота во дворни места, места на колективни и индивидуални станбени објекти,
- начинот на одржување и чистење на одводни отворени канали,
- мерки за спроведување на одредбите од одлуката.

(2) Со оваа одлука не се уредуваат прашањата на комуналниот ред, односно односите во комунални дејности кои се уредуваат со посебни закони и со други прописи на Град Скопје.

Член 2

Поимите употребени во оваа одлука го имаат следното значење:

1. Јавни површини се површини во општа употреба и според намената се:

- јавни сообраќајни површини - улици, тротоари, пешачки премини, пешачки и велосипедски патеки, плоштади, кејови, подвозници,

надвозници, мостови, паркиралишта, скалила кои ги поврзуваат површините на јавен сообраќај, стојалишта на јавен градски превоз, такси станици и слични површини;

- јавни зелени површини - градски паркови, парк-шуми, карактеристични пејсажи, тревници, земјишен појас покрај или меѓу јавните сообраќајни површини на кој е засадено зеленило, зелени површини на отворени простори околу јавни објекти, заштитно зеленило на насипи и на нестабилен терен и слични површини.

- Составен дел на јавните зелени површини можат да бидат жардињери, видиковци, одморишта, скалила и патеки и слична урбана опрема и градби;

- спортско рекреативни површини, јавни капалишта и водни површини, детски игралишта и сл.;

- отворени простори околу јавни објекти.

2. Објекти се градби наменети за домување, вршење на дејност, за сместување и чување на производи, апарати и други слични предмети од различни производни и услужни дејности.

3. Поимите објекти на комуналната инфраструктура и урбана опрема го имаат значењето утврдено во Законот за комуналните дејности.

Член 3

Комуналните дејности се вршат врз основа на развојни планови и програми, во согласност со Законот за комуналните дејности или посебен закон со кој се уредува одделна комунална дејност, како и прописи донесени од страна на Градот Скопје.

Член 4

(1) Комуналните дејностите ги вршат јавни претпријатија основани од Градот Скопје (во натамошниот текст: јавно претпријатие) или правни и физички лица кои поседуваат дозвола за вршење на соодветната дејност, согласно со условите утврдени во посебен закон со кој се уредува одделна комунална дејност или врз основа на посебен акт на Советот на Градот Скопје (во натамошниот текст: овластен субјект).

(2) Меѓусебните права, обврски и одговорности на Градот Скопје и овластениот субјект на кој му е дадена дозвола, се уредуваат со договор.

II. УРЕДУВАЊЕ НА НАСЕЛБИ

Член 5

(1) Населбите на подрачјето на Градот мора да бидат уредени.

(2) Под уредување на населбите, во смисла на оваа одлука, се подразбира уреденост на:

- надворешните делови на објектите,
- површините околу објектите,
- оградите,
- зеленилото,
- јавните површини, објектите на комуналната инфраструктура и урбаната опрема поставена на нив, како и на слични површини, градби, уреди и опрема,

така што со изгледот и поставеноста влијаат за подобрување на општиот изглед и уреденост на населбата.

1. Надворешни делови на објектите

Член 6

(1) Надворешни делови од објектите, во смисла на оваа одлука се: фасада и сите елементи на фасадата, олуци, тераси, балкони, лоџии, прозорци, влезни врати, излози и други отвори на објектите, надстрешници, покрив, оџаци и други елементи на покривот, како и други надворешни елементи на објектите.

(2) Надворешните делови на објектите мораат да се одржуваат на начин да бидат уредни и чисти.

(3) Се забранува надворешните делови на објектите да се оштетуваат, на нив да се испишуваат или цртаат какви било пораки и слично, да се шкртаат, лепат со плакати и слично или на друг начин да се валкаат и нагрдуваат.

(4) Се забранува поставување на направи за сушење на алишта, обесување (простирање) на алишта, постелнини, завеси, теписи и слично или изложување (оставање) на други предмети на или преку надворешни делови од објектите, на огради и во дворни места на објектите што се со поглед кон улица или плоштад.

(5) Се забранува изведување на какви било работи и интервенции на надворешен дел од објект без одобрение на надлежен орган согласно прописите за градење, а на објект на кој му се утврдени споменички или амбиентални вредности или се наоѓа на подрачје заштитено како споменичка целина и без согласност на надлежна институција за заштита на културното наследство.

(6) Грижата за одржување, правилно користење и заштита на надворешните делови на објект е обврска на сопственикот односно корисникот на објектот, односно на сопствениците и корисниците на посебните делови на објектот, согласно прописите за домување.

Фасада

Член 7

(1) Фасадата не смее да се оштетува и мора да се одржува уредна и чиста.

(2) Фасада и калкан на објект може да се украсува со мурал, мозаик, слика, цртеж, витраж и слично, согласно одобрена техничка документација.

Член 8

(1) На фасадите на објекти за кои е издадено одобрение за употреба, можат да се поставуваат рекламни и информативни паноа, под услови, начин и постапка во согласност со одредбите на Законот за градење, Законот за домување и прописи на Градот за поставување на такви паноа.

(2) За поставените рекламни и информативни паноа од ставот (1) на оваа одлука, се плаќа комунална такса, согласно одлука на Советот на Градот Скопје.

(3) На други надворешни делови на објектите од членот 6 став (1) на оваа одлука, не се дозволува поставување на рекламни и информативни паноа, освен за некомерцијално означување или рекламирање на сопствена фирма или нејзин производ односно услуга, согласно ставот (1) на овој член.

(4) Рекламните паноа можат да бидат осветлени.

(5) Рекламните и информативни паноа, според својата содржина, израз и порака, не смеат да го повредуваат моралот на луѓето, а според својот облик, димензија, материјал и боја мораат да се вклопат во постојното опкружување и не смеат да ја загрозуваат сигурноста и безбедноста во сообраќајот.

Прозорци, балкони, тераси, лоѓии

Член 9

(1) На прозорците, балконите, терасите, лоѓиите, оградите и други слични делови на објектите, може да се поставуваат и чуваат соодветни садови за цвеќе и украсни растенија, на начин што нема да се оштетува објектот и неговите посебни делови и нема да се загрозува безбедноста на граѓаните и околината, како и безбедноста во сообраќајот.

Излози

Член 10

(1) Излозите на деловните простори во објектите и витрините што служат за излагање на стоката, мораат да бидат технички и естетски обликувани на

начин да се усогласени со изгледот на објектот и околината, соодветно осветлени, да се аранжираат и да се одржуваат во уредна и чиста состојба.

(2) Излозите на деловните простори и витрините на приземјето на објектите што се со поглед кон улицата, мораат да бидат осветлени за времетраењето на јавното осветлување.

(3) Забрането е испишување на пораки и реклами на излогот, освен оние со кои се истакнуваат привремени известувања во врска со намалувањата на цените или се рекламира сопствената фирма или нејзин производ односно услуга.

(4) Доколку деловниот простор не се користи, како и за време додека во него се изведуваат работи на реновирање и сл., излогот или витрината мора да се прекрие со непрозирен материјал или на друг начин да се оневозможи увид во внатрешноста на истиот.

(5) Во излогот не смее да се држи амбалажа или да се складира стока.

(6) Забрането е да се изложува стока надвор од излогот, односно деловниот простор (на влезна врата, прозор, рамка на излогот и сл.), без одобрение за вршење дејност пред, односно надвор од деловен простор, што го издава градоначалникот на Град Скопје.

Уреди

Член 11

(1) Клима уреди, антенски и соларни уреди, уреди за видео надзор и слични уреди и опрема може да бидат поставени видливо на надворешен дел од објект, на места предвидени за таа намена според техничката документација за објектот.

(2) За изведување на работи на поставување на уреди од ставот (1) на овој член на надворешен дел од објект на кој му се утврдени споменички или амбиентални вредности или се наоѓа во подрачје заштитено како споменичка целина, услови и согласност издава надлежна институција за заштита на културното наследство.

(3) Уредите од ставот (1) на овој член се поставуваат на начин на кој не се нагрдува и предизвикува оштетување на самиот објект или на соседен објект и не се загрозува безбедноста на сообраќајот и безбедното движење на пешаците.

(4) Клима уредот се поставува така да се оневозможи излевање на кондензатот од уредот на надворешните делови на самиот објект или на соседен објект, како и директно излевање на јавна површина.

Илуминација

Член 12

(1) Илуминирање на фасадата со поголем број на расветни/светлечки тела може да се врши согласно одобрена техничка документација.

(2) За изведување на работи од ставот (1) на овој член на надворешен дел од објект на кој му се утврдени споменички или амбиентални вредности или се наоѓа во подрачје заштитено како споменичка целина, согласност дава и надлежната институција за заштита на културното наследство.

Знамиња

Член 13

На објекти можат да се истакнуваат знамиња, под услови и на начин утврдени со закон или друг пропис донесен врз основа на закон.

Тенди

Член 14

(1) Над отвори (отворени делови) на надворешен дел од објект, на јавни површини, бавчи на угостителски објект, како и на плажи, може да се постават тенди и чадори, под услови и на начин утврдени со посебен пропис на Градот.

(2) Тендите и чадорита мора да се одржува во уредна и чиста состојба.

(3) Тендата, односно чадорот не треба да содржат рекламна порака. Доколку тендата, односно чадорот содржат рекламна порака, нејзиниот сопственик/корис-ник е должен да плаќа комунална такса.

Пасажи

Член 15

(1) Пасажите и просторот пред влезовите во објектите мораат да бидат слободни, целосно проодни, уредни и чисти.

(2) Во пасажите и на просторот пред влезовите не е дозволено паркирање на возила и оставање на какви било предмети или градежен материјал.

(3) Пасажите и просторот пред влезовите во објектите мораат да бидат осветлени за време на траењето на јавното осветлување.

2. Дворни места и неизградено градежно земјиште

Член 16

(1) Дворно место, во смисла на оваа одлука, е преостанатиот дел на градежната парцела на која е изграден објект, оградено или неоградено, во рамките на кое може да има градина, пристапни патеки, скалила, површини за паркирање на возила на сопствениците односно корисниците на објектот и други слични елементи и содржини.

(2) Дворните места и неизграденото градежно земјиште, како и местата/површините што се наоѓаат внатре или меѓу станбен или деловен блок или меѓу објекти, мораат да се одржуваат во уредна и чиста состојба.

(3) На површините од ставот (2) на овој член е забрането оставање, фрлање, складирање или спалување на отпадот.

(4) Во дворните места и на оградите не се дозволува поставување на рекламни и информативни паноа, освен за некомерцијално означување или рекламирање на сопствена фирма или нејзин производ односно услуга, по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(5) На начинот на одржување на површините од ставот (2) на овој член, како и нивната чистота се применуваат и одредбите на членовите 91 и 92 на главата "VII. Начин за одржување на чистота во дворни места, места на колективни и индивидуални станбени објекти" на оваа одлука, како и прописите за јавната чистота, домувањето, управувањето на отпадот и соодветни прописи на Градот Скопје.

3. Огради

Член 17

(1) Ограда на површина околу објект или на неизграденото градежно земјиште што е со поглед кон улица или плоштад, стилски треба да се вклопува во околината, не смее да биде изведена од бодликава жица, шилци и слично и мора да биде поставена на начин да не пречи на сообраќајот и на безбедното движење на минувачите.

(2) Бодликава жица и шилци, по исклучок од став 1 на овој член, може да се поставуваат само како дополна на постојна ограда, на висина над 190 см.

(3) Сопственикот односно корисникот е должен оградата што е со поглед кон улица или плоштад да ја одржува уредна, да ги поправа и заменува оштетените делови, оградата од украсни растенија редовно да ја кастри да не ја преминува регулационата линија на јавната површина и да не претставува опасност за минувачите.

4. Зеленило

Член 18

На зеленилото, како елемент на уредување на населбите, се однесуваат одредбите на главата “III. Уредување, одржување, чистење и користење на парковите, зоолошки градини, зелените и рекреативни површини и парк шумите“ и главата “VII. Начин за одржување на чистота во дворни места, места на колективни и индивидуални станбени објекти“ на оваа одлука.

5. Јавни површини, други површини, објекти на комунална инфраструктура и урбана опрема

Член 19

На јавните површини, други површини, објектите на комуналната инфраструктура и урбаната опрема поставена на нив, како и на слични површини, градби, уреди и опрема, како елемент на уредување на населбите, се однесуваат одредбите на главата “IV. Одржување и користење на јавните површини“ на оваа одлука.

6. Украсување на градот

Член 20

(1) Градот Скопје се грижи за украсување на градот по повод државни празници и други значајни датуми, настани и манифестации и ги обезбедува потребните средства преку програми што ги донесува Советот на Град Скопје.

(2) Украсувањето се врши со поставување на знамиња, светлечки тела и други пригодни украсни елементи.

(3) Украсувањето го врши јавно претпријатие или овластен субјект.

III. УРЕДУВАЊЕ, ОДРЖУВАЊЕ, ЧИСТЕЊЕ И КОРИСТЕЊЕ НА ПАРКОВИТЕ, ЗООЛОШКИ ГРАДИНИ, ЗЕЛЕНИТЕ И РЕКРЕАТИВНИ ПОВРШНИ И ПАРК ШУМИТЕ

Зелени површини, паркови, парк-шуми

Член 21

На јавните зелени површини од членот 2 точка 1 алинеја 2 на оваа одлука се подига зеленило под што се подразбираат тревници, цветни и други насади, живи огради, грмушки, дрвја и дрвореди.

Член 22

Одржувањето на зеленилото опфаќа:

- одгледување и обновување на зеленилото;
- заштита на зеленилото од оштетувања, болести и штетници;
- разретчување на дрвјата во парк-шумите;

- чистење на озеленетите површини;
- одржување на објекти, уреди, инсталации и урбана опрема што се наоѓа на озеленетите површини и нивна заштита од оштетувања;
- одржување и чистење на патеките на озеленетите површини.

Член 23

(1) Работите на одржувањето, заштитата и користењето на зеленило и јавните зелени површини ги извршува јавно претпријатие или овластен субјект во согласност со прописите, стандардите и техничките нормативи што важат за оваа дејност и годишна програма за уредување и одржување на зеленилото и јавните зелени површини.

(2) Во програмата од ставот (1) на овој член се планираат јавните површините за озеленување и обновување, видовите на зеленило, поставувањето и видот на урбаната опрема и други работи на одржувањето, како и трошоците за извршување на овие работи и изворите на средствата.

(3) Програмата од ставот (1) на овој член ја донесува и реализира јавно претпријатие или овластен субјект, врз основа на развоен план за вршење на дејноста што Советот на Град Скопје го донесува за период од три години.

(4) Програмата од ставот (1) на овој член се донесува најдоцна до 15 декември во тековната година, за наредната година, по претходна согласност на Советот на Град Скопје.

Член 24

Зелените површини на отворени простори околу јавни објекти, зеленилото на земјиштето на кое право на сопственост или на користење имаат претпријатија и други правни лица, зеленилото во станбените комплекси и во дворните места на колективните и индивидуални станбени објекти што се со поглед кон улица или плоштад се должни да го одржуваат сопствениците односно корисниците на земјиштето на кое се наоѓа зеленилото.

Член 25

(1) На јавните зелени површини не е дозволено:

- противправно корнење, сечење и кастрење на дрвја, грмушки и жива ограда;
- било какво оштетување на зеленилото (соголнување и засекување на стеблата, газење и седење на тревниците, кинење на цвеќе, откорнување на цветни и тревни бусени и слично);
- деградирање на растителните услови (отстранување на земјата и откривање на корењата, затрупување на стеблата, промена на нивото на водата, промена на структурата и составот на почвата и друго);
- собирање на плодови и цветови од дрвјата;
- копање и изнесување земја, копање на канали, вршење на прекопи и слично;

- палење на оган и палење на стебла;
- фрлање и оставање отпадоци надвор од местата определни за таа намена;
- истоварување и оставање на стока, амбалажа, шут, градежен и огревен материјал и слично на или покрај зеленилото;
- истурање на нечиста вода и други течности што ја загадуваат и оштетуваат озеленетата површина;
- чување и напасување добиток и живина;
- на дрвјата да се поставуваат, закачуваат, коваат или потпираат рекламни паноа, натписи и лепење на плакати;
- поставување, поправка, замена и преместување на објекти, уреди, инсталација, комунална опрема, киосци, рекламни паноа, натписи, знаци, патокази, соопштенија и слично, без одобрение;
- уништување и оштетување на објекти, уреди, инсталација, комунална опрема, рекламни паноа, натписи, знаци, патокази, соопштенија и сл.;
- минување, запирање, паркирање и оставање на било кој тип возила и нивно миење.

(2) На просторот на парк-шума и карактеристичен пејсаж, освен работите од ставот (1) на овој член не е дозволено и:

- убивање, прогонување и вознемирување на животинските видови, уништување на нивните развојни облици (ларвите, јајцата, младунчињата, седалата, леглата и сл.);
- подигање на објекти во границите на заштитеното подрачје на парк-шумата Водно, освен објекти од јавен интерес, кои не го нарушуваат интегритетот, односно природниот изглед на планината;
- напасување стока, освен на подрачјата определени за таа цел со урбанистички план;
- обработка на земјиштето надвор од населените места, со што се нанесува штета и нарушува целината на парк-шумата Водно;
- употреба на хемиски средства штетни за развитокот на растителниот и животинскиот свет;
- експлоатација на камен, чакал, песок и земја;
- користење на извори, освен за потребите на заштитеното подрачје;
- менување на постојната засенетост на дрвјата и растенијата (разголнување на крошната или стеблото, засенчување на дрвјата со градби или направи и слично);
- поставување на туѓи тела на стеблата и гранките (светилки, носачи на жичани водови, табли, орманчиња, антени, скали и др.) и
- стопанска експлоатација на дрвните видови.

Член 26

(1) Корнење, сечење и кастрење дрвја, грмушки и жива ограда може да се врши заради нивно редовно одржување или обновување, ако се нападнати од штетни инсекти и растителни болести, ако се суви или оштетени од временски непогоди, ако пречат на подземните и надземните инсталации, кога постои опасност да причинат човечки или материјални штети, ако пречат на видливоста на улиците и на проодноста на тротоарите и патеките, како и заради изградба на објекти чија изградба е дозволена врз основа на претходно

донесени правосилни управни или судски акти, врз основа на акт што го издава градоначалникот на Град Скопје.

(2) Со одобрението од ставот (1) на овој член се утврдуваат условите и начинот на извршување на работите, согласно соодветни нормативи и стандарди.

(3) Во парк-шума и какрактеристичен пејсаж, покрај работите од ставот (1) на овој член, сечење на дрвја може да се врши заради одгледување на шумата.

(4) Во случај на откорнување и сечење на дрвја, грмушки и слично, просторот мора соодветно да се уреди (да се изврши обнова односно замена на истите).

Член 27

Заради заштита на парк-шумите, јавното претпријатие или овластениот субјект организира посебна шумско-чуварска служба која работи во смени.

Член 28

Режимот на движење на моторни возила во парк-шумите и заштитените подрачја, поставувањето на заштитни рампи и издавањето одобренија за движење во заштитените подрачја, се уредува со акт на градоначалникот на Град Скопје.

Член 29

(1) При градење на објекти предвидени во урбанистички план, изведувачот е должен, по правило, да го сочува околното постојно зеленило, уреди, инсталации и комуналната опрема и пред да отпочне со градба да ги заштити, односно, по завршување на градежните работи, да го врати зеленилото и комуналната опрема во првобитната состојба, според мерките за заштита утврдени во одобрението од членот 26 на оваа одлука.

(2) Пред отпочнувањето на работите, овластени претставници на изведувачот, Градот Скопје и на јавното претпријатие или овластениот субјект составуваат записник за состојбата на зеленилото и комуналната опрема.

(3) Пред добивање на одобрението од членот 26 на оваа одлука, изведувачот е должен на сметка на Градот Скопје да депонира средства или да достави банкарска гаранција за квалитетна заштита односно за покривање на трошоците за враќање на зеленилото и комуналната опрема во првобитната состојба.

Член 30

(1) Ако со измена на урбанистички план се измени намената на веќе оформената јавна зелена површина, односно се негира веќе подигнатото

зеленило, со урбанистичкиот план се определува друга соодветна неуредена површина и се наменува за зеленило.

(2) Инвеститорот што гради инвестиционен објект на пренаменетата јавна зелена површина, пред добивањето на одобрение за подготвителни работи, е должен на сметка на Градот Скопје да депонира средства за уредување на другата неуредена локација предвидена за озеленување.

Член 31

(1) Поставување на електрична, водоводна, фекална, атмосферска, телекомуникациска, топлификациона, гасоводна мрежа и други инсталации на јавните зелени површини се врши подземно, по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(2) По исклучок, нови инсталации можат да се поставуваат и над земја, кога е тоа неопходно, заради специфичноста на теренот и под услов да не го попречуваат правилниот развиток на зеленилото и да не го нарушуваат естетскиот изглед и нормалното користење на зелените површини.

Член 32

(1) Јавни зелени површини можат привремено да се користат за одржување на спортски, културни, забавни и други манифестации, приредби и слично, по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(2) Организаторот-барател на одобрението за користење на јавната зелена површина е должен со барањето да достави согласност и доказ за регулирање на обврските за плаќање на комунална такса и за чистење и доведување на јавната зелена површина во првобитна состојба (обезбедени и депонирани средства за таа намена или склучен договор со јавно претпријатие или друг овластен субјект или документ за ослободување од обврската).

Член 33

(1) На јавни зелени површини може, по исклучок, привремено (за времетраење на настаните од членот 32 на оваа одлука) да се поставуваат подвижни апарати и други направи (фрижидери за сладолед, автомати и масички за продажба на пијалаци, цигари и сл.), само по претходно одобрение од градоначалникот на Град Скопје, издадено според одобрен елборат.

(2) Одобрението од ставот (1) на овој член содржи особено: назив, односно име и презиме на корисникот на микролокацијата; означување на микролокацијата; видот на уредот, односно апаратот што се поставува; висината на цената што корисникот треба да ја плати за одржување на површината, согласно со утврден ценовник; комуналната такса, времетраењето на одобрението и сл.

Член 34

(1) Висината на средствата од членовите 29 став (3), 30 став (2) и 32 став (2) на оваа одлука, според постојните стандарди за подигање на зеленило по м², ја определува со свој акт јавното претпријатие или овластениот субјект, во согласност со Градот Скопје.

(2) Средствата од ставот (1) на овој член мора да се употребат за намената за која се уплатени.

Член 35

(1) Доколку на зеленило и јавна зелена површина се затече добиток или живина без да е присутен сопственикот, јавно претпријатие или овластен субјект, по налог на комуналниот инспектор на Град Скопје, го отстранува добитокот, односно живината од јавната зелена површина, го сместува во посебно обезбеден простор и го чува (редовно хранење и напојување, здравствено третирање и нега) до 15 дена, а сопственикот е должен да ги надомести трошоците за приведувањето и чувањето на добитокот, односно живината.

(2) При примопредавањето на добитокот односно живината, неговиот сопственик, односно корисник е должен да приложи доказ за својот идентитет, како и доказ/изјава за правото врз добитокот односно живината.

(3) Примопредавањето се врши по наплатата на трошоците за отстранување, транспортирање и чување на добитокот односно живината, односно со приложен документ за наплатени трошоци.

Член 36

(1) Доколку сопственикот, односно корисникот на добитокот односно живината не е познат или добитокот односно живината не се подигне по истекот на рокот од ставот (1) на член 35 на оваа одлука, Градот Скопје ќе му ги надомести на јавното претпријатие или овластениот субјект направените трошоци за отстранување, транспортирање и чување на добитокот односно живината.

(2) По истекот на рокот од ставот (1) на член 35 на оваа одлука, Градот Скопје ќе го довери чувањето и користењето на добитокот односно живината на заинтересирано правно или физичко лице, под услови и на начин утврдени со договор. Сопственикот, односно корисникот на добитокот односно живината може да го подигне добитокот односно живината од овој субјект, по плаќање на направените трошоци за чување од негова страна, како и трошоците од ставот (1) на овој член.

Член 37

(1) Органот на управување на јавното претпријатие со свој акт, ги утврдува трошоците од членот 35 на оваа одлука.

(2) Согласно на актот од став 1 на овој член дава Советот на Град Скопје.

(3) Кога отстранувањето го врши овластен субјект, трошоците од членот 35 на оваа одлука, се утврдуваат со договор меѓу Градот Скопје и овластениот субјект, во согласност со закон.

(4) Сопственикот односно корисник на добитокот односно живината е должен, покрај трошоците за нивно отстранување, транспортирање и чување, да плати и надоместот на штета што добитокот односно живината ја сториле на зеленило и јавна зелена површина, според ценоник што го утврдува јавното претпријатие или овластениот субјект во согласност со Градот.

Зоолошки градини

Член 38

(1) Уредувањето, одржувањето, чистењето и користењето на зоолошки градини мора да се врши согласно прописите од областа на благосостојбата на животните и ветеринарното здравство и на јавната чистота, на начин на кој ќе се избегне штетното влијание на надворешните фактори на животната средина (бучава, вибрација, атмосферско загадување, нечистота и сл.).

(2) Одржувањето на чистотата на површините на зоолошката градина и хигиената на живеалиштата на животните мора да се врши на начин преку кој ќе се ограничи опасноста од појава на болести или трауматски повреди на животните како и да се обезбедат соодветни услови за чувство на пријатна и безбедна посета на посетителите.

Член 39

За уредувањето, одржувањето, чистотата и користењето на зоолошки градини се грижи соодветната установа.

Водни и рекреативни површини

Член 40

Водните и рекреативни површини на подрачјето на градот Скопје (базени и езера во рамки на постојните спортско-рекреативни површини, како и езерата и канали-те во Градскиот парк) треба да се одржуваат во уредна и функционална состојба.

Член 41

Одржувањето на водните и рекреативните површини во функционална состојба подразбира:

- отстранување на наносот и нечистотијата од водната површина и нејзиниот

крајбрежен појас;

- да се уредени пешачките патеки до езерото;

- на површините покрај базенот, односно езерото да е обезбеден и уреден простор за одмор и рекреација;

- кабините и другите објекти да се во исправна состојба и да можат да се користат според намената и нивниот број да одговара на капацитетот;

- тушевите да се исправни и уредни;

- санитарните јазли да се исправни и нивниот број да одговара на капацитетот на базенот, односно езерото;

- да се поставени корпи за отпадоци и да е регулирано нивното празнење;

- во текот на периодот на сезоната за капење да е организирана служба за спасување и за давање прва помош;

- да е обезбедена телефонска врска.

Член 42

(1) За одржување на редот на просторот покрај базенот, односно крајбрежниот појас на езерото се грижи јавното претпријатие или овластениот субјект.

(2) Начинот на работата и одржувањето на редот на базенот, односно езерото поблиску се уредува со акт на јавното претпријатие или овластениот субјект.

(3) Согласно на актот од ставот (2) на овој член, дава Советот на Град Скопје.

(4) Одредбите на актот од ставот (2) на овој член се истакнуваат на видно место на просторот на базенот, односно езерото, пред започнување на сезоната и во текот на сезоната, а корисниците се должни да ги почитуваат.

Член 43

Јавното претпријатие или овластениот субјект кој ги одржува и користи базените и езерата, има обврска постојано да ја контролира хемиската и бактериолошката исправност на водата и за тоа да ја известува јавноста.

Член 44

Врз основа на прегледот на техничката и хигиенската исправност на базенот односно езерото и хемиската и бактериолошката исправност на водата, градоначалникот на Град Скопје, со решение утврдува дали се исполнети условите за почеток на сезоната за капење.

IV. ОДРЖУВАЊЕТО И КОРИСТЕЊЕТО НА ЈАВНИТЕ ПОВРШНИ

Член 45

(1) Јавните површини од член 2 на оваа одлука се одржуваат и користат во согласност со нивната намена.

Член 46

(1) Јавните површини мора да се одржуваат во уредна и чиста состојба, што подразбира особено:

- одржување на јавната чистота,
- одржување на зеленилото,
- поправка на оштетени делови,
- отстранување на градежен и друг отпад,
- отстранување на остатоци од масла и масти, парафин и гуми за цвакање од тротоари, плоштади и пешачки патеки,
- преземање други работи, како и воздржување од активности со цел површината да биде во уредна состојба.

(2) За уредна и чиста состојба на уредените и изградени јавни површини се грижат јавните претпријатија или физички и правни лица овластени со посебни прописи на Градот, согласно закон.

(3) За уредна состојба на неизграденото градежно земјиште наменето за уредување или изградба на јавни објекти или јавни површини должен е да се грижи сопственикот, односно корисникот (непосредниот држател) на тоа земјиште.

Член 47

Забрането е на јавни површини без одобрение или спротивно на издадено одобрение од градоначалникот на Град Скопје, да се вршат било какви работи, освен работи на редовно одржување на тие површини.

Член 48

На јавните површини, заради нивна заштита, се забранува вршење на какви било активности или нивно пропуштање со што се оштетува или валка јавната површина, особено:

- оставање на градежен материјал, предмети и разновиден отпад, како и каков било вид на пречки,
- противправно прекопување и друг вид оштетување,
- движење на возила по тротоари или пешачки патеки, велосипедски патеки и зелени површини, освен на места предвидени, уредени и обележани за паркирање,
- пасење стока,
- оставање и чување на амбалажа пред или надвор од деловниот објект,
- поправање, сервисирање и миење на возила,
- испуштање на отпадни води,

- продавање или изложување на производи или вршење на дејности пред или надвор од деловниот објект, освен во случаи, под услови и на начин и постапка утврдени со закон или пропис на Градот,
- цртање и пишување на пораки, реклами или други текстови без претходно одобрение од градоначалникот на Град Скопје, освен за хоризонталана сообраќајна сигнализација,
- противправно поставување на подвижни реклами и други предмети и направи што го попречуваат слободното и непречено движење и користење на јавните површини,
- оштетување и загадување на објектите на комуналната инфраструктура, на уредите и комуналната опрема,
- противправно поставување, интервенции, отстранување или преместување на објекти на комуналната инфраструктура, уредите и опрема, како и попречување на нивното поставување,
- оштетување и уништување сообраќајни знаци, патокази, семафори и друга опрема која е во функција на сообраќајот,
- отворање и отстранување на капаци на шахти и отвори на јавни површини,
- противправно поставување на помошни објекти (гаражи, брвнари, остави, шупи и слично).

Член 49

На јавни површини се забранува:

1. попречување на користење на улица со запирање или оставање на возило особено на:

- делот од тротоарот кој не е означен за паркирање, односно на паркиралиште надвор од обележаните линии на паркинг места; пешачка зона; плоштад; пешачки премини; велосипедски патеки; зона на смирен сообраќај, освен на обележани места за паркирање и запирање,
- автобуска и трамвајска постојка, такси станица; сообраќајна лента наменета исклучиво за движење на возила на јавниот превоз на патници.

2. запирање или оставање на возило на делот на јавна сообраќајна површина на кој се поставени садови за смет, на начин на кој се попречува подигањето/празнењето на сметот од садовите,

3. запирање или оставање на возило на делот од јавна површина со што се попречува користење на пешачки комуникации, приод кон објекти, пристапот до објект заради интервенција на возила за брза помош, противпожарна заштита, на полиција, јавни служби и сл., пристап на друго возило заради паркирање или излегување на возилото од паркиралиштето или дворно место и сл.,

4. движење, запирање или паркирање на возила на јавна зелена површина, зелена површина околу јавните објекти и зелена површина околу деловни и колективни станбени објекти,

5. движење на запрежни возила,

6. оставање на нерегистрирани, хаварисани или напуштени возила,

7. оставање на приклучни возила, камп приколки, чамци, камп возила, земјоделски машини и сл.

Член 50

Се забранува пред, односно покрај згради и огради или на згради и огради да се оставаат уреди или предмети што можат да повредат минувачи или да им предизвикаат некакви штети, како и таквите предмети да се оставаат на јавна површина.

Член 51

На одржувањето, заштитата и користењето на јавните површини, покрај одредбите на оваа одлука, се применуваат и одредби од други закони и прописи.

Објекти на комуналната инфраструктура, комунални уреди и урбана опрема

Член 52

(1) На јавни површини во надлежност на Град Скопје, заради обезбедување функционирање на комуналните дејности, уреденост, разубавување и хуманиза-ција на просторот, можат да се градат, односно поставуваат објекти на комуналната инфраструктура, комунални уреди и урбана опрема.

(2) Објектите на комуналната инфраструктура, комуналните уреди и урбаната опрема се градат, односно поставуваат и одржуваат согласно соодветни закони и други акти, како и прописи (одлуки, правилници и програми) на Градот Скопје.

(3) Одржувањето на објектите на комуналната инфраструктура, комуналните уреди и опрема го врши јавно претпријатие или овластен субјект кои се должни да водат евиденција за состојбата на инфраструктурата, уредите и опремата, за настанатите промени и преземените активности.

(4) Поставување на електрични, телекомуникациски и други инсталации на јавни површини се врши, по правило, подземно, по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(5) По исклучок од одредбата на ставот (4) на овој член, нови инсталации можат да се поставуваат и над земја, кога е тоа неопходно, заради специфичноста на теренот и под услов да не го попречуваат нормалното одвивање на сообраќајот и да не го нарушуваат естетскиот изглед и нормалното користење на јавните површини.

(6) Јавните чешми и фонтани имаат свој водомер, одводен приклучок и уреден пристап.

Член 53

(1) Под одржување на објектите на комуналната инфраструктура, комуналните уреди и опрема се подразбира нивно одржување во уредна, исправна и

функционална состојба.

(2) Заради заштита на објектите на комуналната инфраструктура, комуналните уреди и опрема се забранува:

- кршење на објектите, уредите и опремата,
- пишување, цртање или шарање на објектите, уредите и опремата,
- лепење плакати, реклами, огласи и слично,
- миење и перење на чешмите, фонтаните и водоскоците,
- напојување животни на чешмите, фонтаните и водоскоците,
- загадување на водата во фонтаните и водоскоците,
- фрлање и оставање на отпад,
- палење на оган на или близу објектите, уредите и опремата.

Јавно осветлување

Член 54

(1) Изградбата и одржувањето на јавното осветлување на магистралните и собирните улици и на јавните зелени површини во Градот Скопје се врши согласно развојни планови на Градот Скопје.

(2) Одржувањето на јавното осветлување во исправна состојба опфаќа одржување на објектите и инсталациите, чистење и замена на светлечките тела (сијалици и арматури), означување (нумерирање), чистење и боење на столбовите.

(3) Заради заштита и непречено функционирање на јавното осветлување се забранува:

- оштетување и уништување на светлечките тела и електричните столбови,
- самоволно приклучување на мрежата од уличното осветлување.
- поставување огласи, известувања, реклами и слично, освен со одобрение од надлежен орган.

Прекопување на јавни површини

Член 55

(1) На јавни површини може да се вршат прекопи и слични дејствија заради поставување, поправка и замена на инсталации и други објекти на комуналната инфраструктура, уреди и опрема, само со одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(2) Со одобрението од ставот (1) на овој член се определува рокот за извршување на прекопот, мерките за заштита на имотот и граѓаните, обврската за геодетско снимање на подземната инсталација, како и рокот и начинот на доведување на јавната површина во првобитна состојба.

(3) Инвеститотор на работите од ставот (1) на овој член е должен на сметка на Град Скопје да депонира средства за покривање на трошоците за доведување

на јавната површина во првобитната состојба или да обезбеди договор со јавно претпријатие или овластен субјект за вршење на работи на одржување на соодветната јавна површина.

(4) Работите од ставот (1) на овој член, не можат да се вршат по уредувањето на јавната површина, освен во случај на потреба заради итно отстранување на дефект на комуналната инфраструктура.

Член 56

Со барањето за прекопување на јавна површина инвеститорот е должен да поднесе: прописна техничка документација и доказ за депонирани средства или обезбеден договор од членот 55 став (3) на оваа одлука.

Член 57

(1) Кога е неопходно да се отстранат последиците настанати од дејство на виша сила или се работи за дефект чие неотстранување може да го загрози здравјето и имотот на граѓаните, дозволено е прекопување на јавните површини без одобрение од член 55 на оваа одлука.

(2) Инвеститорот на работите е должен во рок од 3 дена од денот на отстранувањето на последиците од виша сила, односно дефектот, да поднесе писмено барање за издавање одобрение за прекоп.

Член 58

(1) На јавна површина можат да се вршат прекопи, по правило, од 15 март до 15 ноември.

(2) По исклучок, со одобрение на градоначалникот на Град Скопје може да се вршат прекопи и надвор од периодот утврден во ставот (1) на овој член, доколку за тоа постојат оправдани причини.

Отвори

Член 59

(1) Заради безбедност на пешаците и сигурност на сообраќајот сите отвори на коловозите, тротоарите и други сообраќајни површини, паркови, во отворени простори на јавни објекти, дворни места, премини и други слични места мора да бидат покриени со соодветни капацы, решетки или друг вид затвораачи.

(2) Отвори во смисла на став 1 на овој член се сметаат особено:

- отвори за водоводни, канализациони, електрични, телекомуникациски, топлификациски, гасоводни и други инсталации и уреди;

- отвори за уфрлање на огревен и друг материјал, отвори за осветлување на простории (хоризонтални светларници) и сл.

Член 60

(1) Затворачите за отворите од членот 59 на оваа одлука мора да бидат изработени така да го оневозможуваат лизгањето на нагазната површина, да бидат обезбедени (забравени), а доколку се наоѓаат на коловоз мораат да имаат и дихтунг против бучава.

(2) Оштетените затворачи мора да се заменат.

(3) За време на изведување на работи во отворот, лицето кое ги изведува работите должно е отворот да го ограда со препреки и обележи со видливи знаци, а по завршување на работите отворот прописно да го затвори и површината околу отворот да ја доведе во чиста и уредна состојба.

(4) За одржување на отворите од членот 59 став (2) точка 1 се грижат субјектите на кои им припаѓаат инсталациите и уредите во отворот, а за отворите од член 59 став (2) точка 2 сопствениците на просториите.

(5) Се забранува оштетување, отстранување или отуѓување на капаците од отворите од членот 59 на оваа одлука.

Манифестации

Член 61

(1) Јавни површини можат привремено да се користат за одржување на спортски, културни и други манифестации, по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

(2) Барателот на одобрението за користење на јавната површина е должен со барањето да достави доказ за регулирање на обврските за плаќање на комунална такса и за доведување на јавната површина во првобитна состојба (обезбедени и депонирани средства за таа намена или склучен договор со јавно претпријатие или овластен субјект).

Градилишта

Член 62

Јавни површини можат привремено да се користат за потреби на градилиште, како места за истовар, утовар и сместување на градежен материјал, за паркирање односно оставање на градежни возила и машини, за изведување на градежни активности, за подигање на скелиња, огради на градилиште и слично, доколку тоа не е во спротивност со прописите за безбедноста во сообраќајот.

Член 63

- (1) За работите од член 62 на оваа одлука, на барање на инвеститорот/изведувачот, градоначалникот на Град Скопје и инвеститорот/изведувачот склучуваат договор за краткотраен закуп на градежно земјиште (јавна површина), согласно Законот за градежно земјиште.
- (2) Во договорот се дефинираат времетраењето на закупот, висината на закупнината и други услови во врска со користењето на закупеното земјиште.
- (3) Надлежниот орган за издавање на одобрение за подготвителни работи според прописите за градба, не може да му издаде на инвеститорот, односно изведувачот одобрение за подготвителни работи, доколку претходно не е склучен договорот од ставот (1) на овој член.

Член 64

- (1) При изведување на работи од член 62 од оваа одлука изведувачот мора да обезбеди проодност на тротоарот и коловозот.
- (2) Јавната површина дадена на привремено користење мора да биде оградена.
- (3) Оградата мора секогаш да се одржува, а за време на ноќта, како и за време на магла, мора прописно да биде означена и осветлена со повеќе зацврстени светилки со портокалова боја.

Член 65

- (1) Оградите на градилиштата и градежните скели (вклучувајќи ги и заштитните прекривачи) поставени на јавна површина односно на друга површина што се со поглед кон улица или плоштад, мора да бидат во уредна состојба (чисти, неоштетени, без плакати и сл).
- (2) Ако работите се изведуваат на зграда која е утврдена како културно наследство или ужива посебна заштита или се наоѓа во заштитена културно историска целина или зградата се гради во таква целина, заштитната прекривка на скелето мора да биде насликана со фасадата на објектот во размер 1:1.
- (3) За уредна состојба на оградата на градилиштето, градежното скеле и заштитната прекривка на градежното скеле должен е да се грижи инвеститорот односно изведувачот на работите.
- (4) Преминот под скелето мора да се заштити од истурање и паѓање на материја-лот, односно да биде изведен на начин што овозможува безбедно поминување.

Член 66

(1) Изведувачот на работите е должен да создаде услови земјата и градежниот материјал да не се растура на јавна површина.

(2) Изведувачот на работите мора градежниот материјал да го обезбеди на начин да не се спречува одведувањето на атмосферската вода.

(3) Се забранува оставање на градежен материјал, шут, габаритен и друг отпад, мешање на бетон и малтер, чување и работа со арматури и други пропратни градежни активности на јавна површина, надвор од одобрената за користење, како и согорување или на друг начин физичко и хемиско третирање на отпадот што се создава при изведување на градежни работи на начин што би предизвикал загрозување на животната средина, животот и здравјето на луѓето, како и нагдување и неуредност на просторот.

(4) Изведувачот е должен, пред добивање на одобрение за подготвителни работи, да обезбеди доказ за начинот на кој ќе се постапува со градежниот шут и другиот инертен отпад, што ќе се создаде во текот на изведувањето на градежните активности, во смисла на членот 54 од Законот за управување со отпадот (самостојно да го собере и да го транспортира отпадот или да го предаде на овластени правни и на физички лица кои собираат и транспортираат отпад).

(5) Мобилни тоалети на градилиште мора да се поставуваат внатре во оградениот простор и оддалечени од улица или плоштад или соседен објект најмалку 3 метри.

(6) Се забранува оставање на градежен материјал, шут, габаритен и друг отпад, покрај дрвја, како и користење на дрвјата за вршење на било какви градежни активности што предизвикуваат нивно оштетување.

(7) Ако градежните работи, од какви било причини, бидат прекинати на подолго од 30 дена, изведувачот на работите е должен да го отстрани скелето, оградата и другиот материјал и да ја ослободи јавната површина.

Член 67

При изведувањето на работите од членот 62 на оваа одлука, изведувачот е должен да презема мерки со кои ќе се спречува валкањето на јавната површина, особено:

1. чистење, односно обезбедување на чистење на јавната површина околу градилиштето од сите видови градежни и други материјали, кал и сите видови на талози што остануваат на јавната површина како последица на градежните активности во градилиштето;
2. полевање на трошниот (растреситиот) материјал за време на рушење на градежните објекти, со цел да се спречи создавање (кревање) на прав;

3. чистење на уличните шахти во близина на градилиштето;
4. депонирање на градежниот материјал во границите на градилиштето, со цел да не се попречува сообраќајот, слободното движење и слободното истекување на вода и материјалот да не се разнесува по јавната површина;
5. чистење и миеење на валкани тркала на возилата во градилиштето пред нивното вклучување во сообраќај.

Член 68

По престанувањето на потребата за користење на јавна површина, инвеститорот односно изведувачот на работите е должен да го извести Градот за престанокот на користењето на јавната површина и истата да ја остави во состојба каква што била пред користењето, односно изведувањето на работите.

Утовар и истовар (дотур) на роба

Член 69

(1) Утовар и истовар (дотур) на роба и материјал до продажниот или магацинскиот деловен простор, по правило, мора да се врши вон од јавните површини.

(2) По исклучок, поради недостаток на простор или приод, утовар и истовар на роба и материјал може привремено да се изврши на јавна површина.

(3) Во случај утоварот и истоварот на роба и материјал да се врши на јавна површина, робата, односно материјалот мора да се наредат така да не пречат на сообраќајот на возилата и на пешачкото движење и да се отстранат најдоцна во рок од 30 минути по истоварот.

(4) Работите од ставот (1) на овој член може да се вршат само по претходно добиено одобрение од градоначалникот на Град Скопје.

Дрва и јаглен

Член 70

(1) Се забранува складирање, цепење на дрва и кршење на јаглен и други предмети на јавните површини.

(2) За истовар и складирање на огревни дрва, јаглен и слично, како и за сечење и цепење на дрвата и кршење на јагленот, мора да се користат дворните површини.

(3) По исклучок од ставот (2) на овој член, кога за истовар на огревни дрва, јаглен и слично е потребно привремено да се користи јавна површина, истата мора да се користи на начин да не се оштетува, како и да не се попречува сообраќајот на возилата и пешачкото движење.

(4) Дрвата, јагленот и слично мора да се отстранат од јавната површина најмногу за 24 часа, а од користената површина мора веднаш да се исчистат струготините и другиот отпад.

Движење на домашни миленици на јавна површина

Член 71

(1) Кучињата и мачките кои се чуваат како домашни миленици може да се изнесуваат и да се движат на јавни површини согласно одредбите на оваа одлука.

(2) Се забранува егзотични и диви животни кои се чуваат како домашни миленици да се изнесуваат на јавни површини и вон од просторот во кој престојуваат, освен во случаи на промена на местото на престојување и носење кај ветеринар и тоа само во соодветни транспортери прилагодени на видот и големината на животното.

Член 72

(1) На јавните површини на подрачјето на Град Скопје кучињата мора да се под контрола на сопствениците, односно да се водат на поводник.

(2) По исклучок, куче кое без претходна провокација покажува знаци на агресивност во контакт со луѓе и други животни, односно е со непредвидлив карактер и, како такво, би можело да ја загрози безбедноста на луѓето или другите животни, покрај поводникот, мора да носи и заштитна маска.

(3) Сопственикот на домашниот миленик, како и лицето кое го шета кучето, носи полна одговорност за неговото однесување на јавната површина и за евентуалната штета што ќе ја предизвика.

Член 73

(1) Куче може да се пушти од поводник и да се движи слободно:

- во парк и на друга јавна зелена површина, во временски период од 22,00 до 08,00 часот наредниот ден во период на летно сметање на времето, односно од 18,00 до 09,00 часот наредниот ден во период на зимско сметање на времето, доколку на таа површина не е определена целосна, односно временски неограничена забрана на слободно движење на кучињата и
- на јавна зелена површина која е определена за неограничено слободно движење на кучиња или во специјално за таква намена изградена површина (во натамошниот текст: парк за кучиња).

(2) Се забранува да се пушти куче од поводник и да се движи слободно на јавна сообраќајна површина, во непосредна близина на училишта и други јавни

објекти, во дел на парк или друга јавна површина каде има уредено детско игралиште, во дел под цветен засад, како и во парк и на друга јавна зелена површина вон од временската рамка определена во ставот (1) алинеја 1 на овој член.

(3) Градот Скопје, по предлог на општините во градот Скопје или на јавното претпријатие или овластениот субјект на кого му е доверено уредувањето и одржувањето на јавното зеленило или објект, може да одреди јавна површина на која е забрането шетање на кучиња (на спомен-гробништа, на површини крај споменици и спомен обележја, посебни високодекоративни партери пред значајни јавни установи и институции, сакрални објекти и сл.).

(4) Јавното претпријатие или овластениот субјект од ставот (3) на овој член е должно во паркот и на друга јавна површина да постави табли на кои е означено во кои делови на јавната површина и во кој временски период е забрането слободно движење на кучињата, односно на кои површини е забрането да се шетаат кучиња, како и да го уредува и одржува паркот за кучиња од ставот (1) алинеја 2 на овој член.

Член 74

Во парк за кучиња се забранува:

- внесување на болни кучиња;
- користење на паркот од страна на професионални тренери на кучиња за вршење на обука на кучињата;
- внесување на стаклена амбалажа;
- внесување и оставање на храна;
- потстрижување, четкање, чешлање и други видови на одржување на хигиена на кучињата.

Член 75

На подрачјето на Град Скопје се забранува особено:

- внесување на домашни миленици во објекти и простории:
 - што ги користат органи на државната управа и единици на локалната самоуправа,
 - во кои се врши здравствена заштита на граѓаните,
 - во кои се врши воспитно образовна дејност,
 - во кои се обезбедува сместување, престој и исхрана на деца, ученици и студенти,
 - за производство, чување, контрола и промет на лекови,
 - за производство, чување и промет на прехранбени производи,
 - на верски објекти,
- водење и внесување на домашни миленици во спортско рекреативни објекти, водни површини и јавни пазари, како и во отворени површини на културни,

образовни, здравствени објекти и слични објекти;
- користење на јавни чешми и фонтани непосредно од домашните миленици;
- потстрижување, четкање, чешлање, капење и други видови на одржување на хигиената на домашните миленици на јавните површини.

Член 76

Сопствениците на домашни миленици се должни да го отстранат фецесот од јавните површини.

V. ОТСТРАНУВАЊЕ НА ПРОТИВПРАВНО ПОСТАВЕНИ И ОСТАВЕНИ ПРЕДМЕТИ

Член 77

(1) Не е дозволено противправно поставување и оставање на предмети на јавните површини на подрачјето на град Скопје.

(2) Противправно поставени и оставени предмети, се отстрануваат.

Член 78

Противправно поставени и оставени предмети, во смисла на оваа одлука, се предмети што без одобрение на градоначалникот на Град Скопје се поставени и оставени на јавни површини, на објекти на комунална инфраструктура и урбана опрема, и тоа:

- (ротациони) сталаци за продажба на весници, списанија, CD и друг печатен или снимен материјал,
- колички за продажба на брза храна,
- апарати за пуканки, крофнички, шеќерна волна и сл.,
- фрижидери за сладолед и пијалоци,
- статични и подвижни тезги, корпи, гајби и друга амбалажа,
- направи за печење и варење костени и пченка,
- други апарати или направи во функција на вршење на дејност,
- реклами, патокази, плакати со огласи и соопштенија и сл.,
- бетонски/метални столбчиња и друг вид пречки и блокатори, жардињери и сл.,
- градежен материјал и отпадоци од градежен материјал (градежен шут),
- мобилни тоалети,
- стари апарати и предмети од домаќинствата, санитарии, мебел и
- други слични предмети.

Член 79

На земјишта и објекти во сопственост што се со поглед кон улица или плоштад не е дозволено оставање на предмети што со изгледот и поставеноста го нарушуваат општиот изглед на улицата и населбата (стари апарати од

домаќинствата, санитарии, мебел, корпи, гајби и друга амбалажа, градежен материјал и градежен шут и други слични предмети).

Член 80

(1) Под отстранување на противправно поставени и оставени предмети во смисла на оваа одлука, се подразбира нивно подигање, транспортирање и времено сместување и чување на посебно определен и уреден за таа намена простор.

(2) Работите од ставот (1) на овој член ги врши јавно претпријатие или овластен субјект

Член 81

(1) Комуналниот инспектор на Град Скопје писмено му наложува на сопственикот, односно корисникот на противправно поставениот и оставен предмет, истиот да го отстрани во определен рок што не може да биде подолг од 15 дена.

(2) Ако сопственикот, односно корисникот не е познат, комуналниот инспектор на Град Скопје истакнува на предметот известување/опомена за обврската, рокот и натамошната постапка за отстранување на предметот.

(3) Сопственикот, односно корисникот на противправно поставениот и оставен предмет, е должен во рокот определен од комуналниот инспектор на Град Скопје или во рокот назначен во известувањето од став (2) на овој член да го отстрани противправно поставениот и оставен предмет.

(4) Ако сопственикот, односно корисникот не го отстрани противправно поставениот и оставен предмет во определен рок, отстранувањето го врши јавно претпријатие или овластен субјект по налог и во присуство на комуналниот инспектор на Град Скопје, а за сметка на сопственикот, односно корисникот на противправно поставениот и оставен предмет.

Член 82

(1) Јавното претпријатие или овластениот субјект е должен отстранетиот противправно поставен и оставен предмет да го смести на посебно обезбеден простор наменет за сместување на такви предмети и да го чува до негово предавање на сопственикот, односно корисникот на предметот.

(2) Чувањето на предметот не може да трае подолго од 15 дена.

Член 83

(1) При примопредавањето на отстранетиот противправно поставен и оставен

предмет, неговиот сопственик, односно корисник, е должен да приложи доказ за својот идентитет, како и доказ/изјава за правото врз предметот.

(2) Примопредавањето на предметот се врши по наплатата на трошоците за подигање, транспортирање и чување на отстранетиот предмет, односно со приложен документ за наплатени трошоци.

(3) Доколку сопственикот, односно корисникот на предметот не е познат или предметот не се подигне по истекот на рокот од членот 81 став (3) и 82 став (2) на оваа одлука, Градот Скопје ќе му ги надомести на јавното претпријатие или овластениот субјект направените трошоци за отстранување и чување на предметот.

(4) По истекот на времето од ставот (2) на член 82 на оваа одлука, Градот Скопје ќе го довери чувањето и користењето на отстранетиот предмет на заинтересирано правно или физичко лице, под услови и на начин утврдени со договор. Сопственикот, односно корисникот на отстранетиот предмет може да го подигне предметот од овој субјект, по плаќање на направените трошоци за чување од негова страна, како и трошоците од ставот (3) на овој член.

Член 84

(1) Органот на управување на јавното претпријатие со свој акт, ги утврдува трошоците од ставот (2) на член 83 на оваа одлука.

(2) Согласно на актот од став 1 на овој член дава Советот на Град Скопје.

(3) Кога отстранувањето го врши овластен субјект, трошоците од ставот (2) на член 83 на оваа одлука, се утврдуваат со договор меѓу Градот Скопје и овластениот субјект, во согласност со закон.

Член 85

За непочитување на одредбата од ставот (1) на член 77 на оваа одлука, на сопственикот/корисникот на предметот, комуналниот инспектор на Град Скопје или комуналниот редар ќе му изрече глоба согласно Законот за комуналните дејности.

VI. УСЛОВИ ЗА ЧУВАЊЕ НА ЖИВОТНИ И ДОМАШНИ МИЛЕНИЦИ ВО ДВОРНИ МЕСТА НА КОЛЕКТИВНИ И ИНДИВИДУАЛНИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ

Член 86

(1) На подрачјето на градот Скопје се забранува чување, терање, напасување и хранење на животни и живина.

(2) Одредбата од ставот (1) на овој член не се однесува на кучиња и мачки што се чуваат како домашни миленици или се бездомни, како и на животните

чувани во зоолошки градини.

(3) По исклучок од одредбата од став (1) на овој член, општините во градот Скопје можат, со свој акт, да определат делови од своето подрачје (населби со објекти за индивидуално домување или надвор од урбаниот дел), во кои можат да се чуваат одредени видови на животни и живина (копитари, чапункари, зајци, гулаби, пчели, риби и сл.), како и да ги определат условите за нивно чување.

Член 87

(1) Домашните миленици мора да се чуваат на начин да не го попречуваат утврдениот куќен ред и мирот и сигурноста на граѓаните.

(2) Кучиња и мачки, како домашни миленици, можат да се чуваат во стан, во колективен или во индивидуален станбен објект. Се забранува чување и држење на куче или мачка на балкон, тераса или лоѓија што припаѓаат на станот, без непосредно присуство и надзор на нивниот сопственик.

(3) Домашните миленици можат транзитно да ги користат заедничките простории (лифт, скали, ходници) само доколку се на поводник и под непосреден надзор на нивниот сопственик. Домашен миленик може да се внесе во лифт само доколку истиот е празен.

(4) По исклучок, во колективна станбена зграда, домашните миленици можат да се држат и чуваат во заеднички простории (перални, простории за сушење на алишта, простории за сместување на опрема за тековно одржување на зградата и сл.), само по претхода согласност на сопствениците на становите и посебните делови на зградата, согласно прописите за домување.

(5) За чување и хранење на домашни миленици и животни скитници во заеднички двор на колективен станбен објект, сопствениците на домашни миленици, односно лицата што ја презеле грижата за нивно чување и хранење, мора да имаат писмена согласност на мнозинството сопственици и корисници на дворот, односно соодветна одлука на заедницата на сопственици на посебни делови на зградата, во согласност со прописите за домување.

(6) Сопствениците на домашни миленици, односно лицата што ја презеле грижата за чување и хранење на бездомни кучиња и мачки во заеднички двор на колективен станбен објект се должни да го запазуваат стандардот за одржување на чистотата, да го отстрануваат феџесот од дворната површина и да се грижат за почитување на прописите за јавниот ред и мир и за домување.

Член 88

(1) Куче кое се чува во двор, се чува во посебен објект. Објектот за чување на куче мора да биде оддалечен најмалку 3 метри од најблискиот станбен или дело-вен објект на соседната парцела и од регулационата линија на јавната површина.

(2) Ако кучето се чува во двор, дворот мора да биде ограден и на видливо место да има поставено табла со цртеж и натпис со кој се предупредува на присуство на кучето, а на влезот во дворот мора да има звоно.

Член 89

Во поглед на условите што се однесуваат на живеалиштата, објектите и опрема-та, како и на хранењето и негата на животните, живината и домашните миленици, регистрирањето на домашните миленици и нивните сопственици, обврската домашните миленици да бидат обележани (со вграден микро чип) заради идентификација, како и вакцинирани и дехелметизирани, важат законите и другите прописи од областа на благосостојбата на животните и ветеринарството.

Член 90

(1) Доколку сопствениците на домашните миленици не се придржуваат на одредбите од оваа одлука, домашните миленици ќе се третираат како животни скитници и према нив ќе се примени постапката за заловување.

(2) Градот Скопје презема мерки за заловување (собирање) на кучиња скитници или нерегистрирани кучиња и нивно сместување во соодветни објекти – прифатилишта. Во прифатилиштата се обезбедува елементарна заштита на животните од непогодни временски услови и редовно хранење и напојување, здравствено третирање и нега, лабораториска анализа, стерилизирање, вакцинирање, дехелминизирање, обележување на здравите кучиња, нивно чување до посвојување или, по исцрпување на сите можности за посвојување, нивно враќање во реонот од каде што се заловени, додека болните и агресивни кучиња кои можат да претставуваат сериозна опасност за здравјето на животните или луѓето, ќе бидат убиени со средства на хумана еутаназија.

VII. НАЧИН ЗА ОДРЖУВАЊЕ НА ЧИСТОТА ВО ДВОРНИ МЕСТА, МЕСТА НА КОЛЕКТИВНИ И ИНДИВИДУАЛНИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ

Член 91

(1) Дворните места на колективни и индивидуални станбени објекти, како и местата / површините што се наоѓаат внатре или меѓу станбен или деловен блок или меѓу објекти мораат да се одржуваат во уредна и чиста состојба.

(2) За уредност и одржување на чистотата на местата од ставот (1) на овој член се грижи сопственикот односно корисникот на дворот, односно сите сопственици и корисници на заедничкиот двор или места.

(3) Во дворните места се забранува оставање, складирање односно собирање на каква било амбалажа, кабасти предмети од домаќинството, градежен и друг отпад и какви било други предмети што предизвикуваат нагредување на изгледот и неуредност на просторот.

(4) Во дворните места што се со поглед кон улица или плоштад, не е дозволено:

- сушење на алишта,
- тревата да биде повисока од 10 см,
- да се засадуваат овошни дрвја чии плодови ја валкаат јавната површина,
- гранчињата на украсните и жбунести растенија да ја преминуваат регулационата линија на јавната површина и да пречат на безбедноста на сообраќајот и движењето на луѓето.

(5) Лицата од став (2) на овој член се должни редовно да ја чистат површината, да ја косат тревата, кастрат живата ограда и другите растенија, да не дозволат растенијата да ја оштетуваат или валкаат јавната површина, објектите и инсталациите, да го отстрануваат плевелот, да ги одржуваат бетонските површини, пристапните патеки, скапилата, површините за паркирање, да го отстрануваат градежниот и друг вид отпад и да преземаат други активности со цел овие површини да бидат уредни.

(6) Доколку местата од ставот (1) на овој член не се одржуваат уредно и чисто, во согласност со одредбите од овој член, комуналните инспектори на Град Скопје ќе им наложат на лицата од ставот (2) на овој член, во определен рок, да ги отстранат недостатоците утврдени на записник.

(7) Доколку лицата од ставот (2) на овој член, во определен рок, не постапат според наложите на комуналните инспектори на Град Скопје, утврдените недостатоци ќе ги отстрани соодветно јавно претпријатие или овластен субјект од Градот, на трошок на лицата од ставот (2) на овој член.

Член 92

За непочитување на одредбата од ставот (3) на член 91 на оваа одлука, на сопствениците/корисниците на местата од ставот (1) на член 91 на оваа одлука, комуналниот инспектор на Град Скопје или комуналниот редар ќе им изрече глоба согласно Законот за комуналните дејности.

VIII. НАЧИНОТ НА ОДРЖУВАЊЕ И ЧИСТЕЊЕ НА ОДВОДНИ ОТВОРЕНИ КАНАЛИ И РЕЧНИ КОРИТА

Член 93

(1) Во отворени одводни канали, на уреденото корито и во водите на реката Вардар се забранува:

- капење,
- фрлање на каков било вид на предмети и отпад,
- испуштање (истурање) на фекалии и хемиски средства.

(2) Забранетите дејствија мора да бидат означени на табли поставени на соодветно место.

Член 94

Градот Скопје се грижи за одржување и чистење на отворени одводни канали и на уреденото корито на реката Вардар (во урбаниот дел на градот Скопје) преку соодветни програми.

Член 95

Одржувањето и чистењето на отворени одводни канали и на уреденото корито на реката Вардар, како и поставувањето на табли од став (2) на член 93 го врши јавно претпријатие или овластен субјект.

IX. ДЕЗИНСЕКЦИЈА

Член 96

Градот Скопје, преку програма што ја донесува Советот на Град Скопје, обезбедува аерозапрашување (аеросолна дезинсекција) заради уништување на штетни инсекти (муви, комарци и сл.) и терестична дезинсекција за уништување на инсекти кои не можат да се уништат со аерозапрашување.

Член 97

Дезинсекција се спроведува три до пет пати годишно и тоа во периодот мај – септември, согласно програмата од член 96 на оваа одлука или по барање на заинтересирани субјекти, а во согласност со пропишани стандарди и нормативи.

Член 98

Целта на дезинсекцијата е зачувување на здравјето на граѓаните, отстранување на изворите на заразни заболувања и намалување на можноста за пренесување на зарази.

Член 99

Дезинсекцијата ја врши овластен субјект, определен од Градот Скопје, врз основа на договор, во кој поблиску се утврдува постапката и начинот на вршење, периодот на вршење на активностите, потребните средства, како и други меѓусебни права и обврски на Градот Скопје и овластениот субјект.

Член 100

Градоначалникот на Град Скопје, преку средствата за јавно информирање, навре-мено ја известува јавноста за времето и начинот на спроведувањето на аерозапрашувањето, дезинсекцијата и за мерките за заштита што треба да ги преземат граѓаните.

X. МЕРКИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ОДРЕДБИТЕ ОД ОДЛУКАТА

Член 101

(1) Инспекциски надзор над јавните претпријатија за вршење на комунални дејности основани од Градот Скопје и овластените субјекти на кои градот Скопје им доверил вршење на соодветни комунални дејности согласно со закон, како и над примената на одредбите од оваа одлука, вршат комунални инспектори на Град Скопје.

(2) Спроведувањето на одредени одредби на оваа одлука во кои се утврдени забрани или обврски за преземање на активности или за воздржување од нивно преземање, комуналните инспектори на Градот Скопје ќе го обезбедуваат преку соработка и содејство со органи на државната управа или на општините во градот Скопје или со овластени лица во овие органи (униформирани полициски службеници, овластени инспектори за домување во општините во градот Скопје, инспектори при Државниот комунален инспекторат, комунални инспектори во општините во градот Скопје, овластени инспектори за животна средина, државни инспектори за животна средина и др.) кои согласно закон и друг пропис се надлежни за постапување по соодветната материја.

Член 102

Комуналниот инспектор на Град Скопје има право и должност да:

- ја следи примената на оваа одлука и прописите и актите донесени врз основа на оваа одлука;
- ги опоменува правните и физичките лица за однесување што не е во согласност со закон и со оваа одлука и да бара од нив преземање на соодветни мерки;
- нареди извршување на работите, ако утврди дека тие не се извршуваат, односно неправилно или непотполно се извршуваат;
- забрани вршење на работи без одобрение на надлежен орган, односно спротивно на тоа одобрение;
- нареди отстранување на објекти, уреди и опрема, поставени спротивно на урбанистичко-техничката документација;
- ги известува надлежните органи или овластените лица и да побара нивно постапување и интервенција во случаи од ставот (2) на член 101 на оваа одлука;
- покрене постапка пред надлежен суд и
- презема и други дејствија и мерки за кои е овластен.

Член 103

(1) Во вршењето на инспекцискиот надзор, комуналниот инспектор на Град Скопје ги следи и утврдува состојбите и презема мерки, при што е должен да состави записник и да го достави на субјектот на кого се однесува инспекцијата.

(2) Врз основа на записникот од ставот (1) на овој член комуналниот инспектор на Град Скопје донесува решение со кое го определува начинот и рокот на отстранување на недостатокот.

(3) Доколку субјектот од ставот (1) на овој член сам не го отстрани недостатокот, комуналниот инспектор на Град Скопје ќе донесе заклучок за дозвола за извршување, при што трошоците паѓаат на товар на субјектот.

Член 104

(10) За постапување спротивно на одредбите на оваа одлука, комуналниот инспектор на Град Скопје ќе му изрече на сторителот глоба согласно закон.

(2) За постапување спротивно на одредбите на оваа одлука, на сторителот – физичко лице глоба согласно Законот за комунални дејности може да му изрече и комуналниот редар.

(3) Сторителот, покрај глобата, е должен да ги плати трошоците предвидени со одлуката, како и надомест на штета.

XI. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 105

Со влегувањето во сила на оваа одлука престанува да важи Одлуката за комунален ред во градот Скопје (“Службен гласник на Град Скопје” бр. 6/98, 16/01, 7/03 и 12/03).

Член 106

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Град Скопје”.

Број 07– 4689/1
7 јули 2014 година
С к о п ј е
С О В Е Т Н А Г Р А Д С К О П Ј Е
П Р Е Т С Е Д А Т Е Л,
м-р Ирена Мишева, с.р